



Editais nº 1779668  
Disponibilização: 13/11/2025  
Publicação: 13/11/2025

# **PREFEITURA DE SÃO PAULO**

## **SUBPREFEITURA DA CIDADE ADEMAR**

### **Coordenadoria de Governo Local**

Avenida Yervant Kissajikian, 416, - Bairro Vila Constância - São Paulo/SP - CEP 04657-000

Telefone: 56707000

## **ATA DA 20ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CADES CIDADE ADEMAR**

Aos onze dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às dezenove horas, realizou-se, de forma virtual, a 20ª Reunião Ordinária do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz – CADES Cidade Ademar, sob a presidência do conselheiro Wesley Silvestre Rosa e secretariada por Maria Aparecida Santana.

A reunião teve início com verificação de quórum e registro da presença de representantes da sociedade civil, do poder público e de instituições parceiras. Foi registrada a presença de representantes da Subprefeitura, do Programa Mananciais, além de conselheiros titulares e suplentes Fátima Marta, Geraldo Mário, Paulo Roberto, Nélío, Rita de Cássia Santos, Maria Ângela Horácio, Maria Silene e demais participantes.

O presidente abriu a reunião informando que o encontro foi gravado para fins de transcrição e elaboração da ata. Na abertura, destacou-se o objetivo de acompanhar a meta municipal de alcançar 95% de universalização do saneamento básico na Cidade Ademar, ressaltando a ausência recorrente da SABESP, que foi convocada pela quarta vez sem comparecimento. Foi reafirmado que saneamento é condição essencial para a saúde, dignidade e qualidade de vida da população.

Em seguida, foi lido o ofício da Secretaria Executiva das Limpezas Urbanas – SELIMP, em resposta ao ofício nº 1455/9927, que trata das áreas indicadas para implantação de novos Ecopontos no território. A secretaria solicitou informações mais detalhadas (coordenadas, dimensões e descrição das áreas) e informou que a participação efetiva na reunião mensal ocorrerá a partir de dezembro. Os conselheiros deliberaram pela produção de documento complementar, com as especificações técnicas solicitadas, e reafirmaram a importância de ampliação do Ecoponto da Estrada do Alvarenga e a criação de novos pontos de descarte nas regiões da Favela da Fumaça e do Parque Nabuco.

Durante a reunião, o conselheiro Rozildo Gomes de Lira fez uso da palavra para formalizar sua leitura de desligamento do conselho, por motivos pessoais, ressaltando seu compromisso e colaboração ao longo das gestões. O colegiado, por meio da presidência, manifestou agradecimento público pela contribuição do conselheiro e registrou em ata seu desligamento oficial.

Na sequência, os conselheiros discutiram o mapeamento das áreas indicadas para Ecopontos, com base em

processos anteriores

da Prefeitura, observando que muitas áreas encontram-se “inaptas” ou “ocupadas”. Foram citadas as localidades de Vila Castelo, Balneário Mar Paulista, Jardim Apurá, Vila Prudência, entre outras. Houve consenso de que cabe ao poder público identificar e apresentar áreas viáveis para implantação de novos equipamentos de descarte seletivo.

A conselheira Fátima Marta destacou que a responsabilidade primária de localização e implantação dos Ecopontos é da Prefeitura, e não dos conselheiros, ressaltando a necessidade de um posicionamento mais assertivo do poder público. A conselheira Maria Ângela Horácio lembrou que, conforme normas ambientais, os Ecopontos não podem ser instalados próximos a escolas, UBSs ou margens de represas.

Também foi debatida a situação de diversos terrenos públicos ocupados irregularmente, incluindo a área antes destinada ao SAMU na Estrada do Alvarenga. O colegiado deliberou pelo envio de ofício ao Ministério Público Municipal, para apuração das ocupações irregulares de áreas públicas em áreas de manancial, e outro ofício à Corregedoria do Município para tratar especificamente da área do antigo pátio do SAMU.

Outro tema relevante foi a informação sobre a Usina de Piratininga, na região da Pedreira, recentemente vendida a grupo internacional para instalação de uma unidade denominada “Ecopark”. O conselho deliberou pelo envio de ofício à Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente e ao Ministério Público, solicitando estudos de impacto ambiental (EIA-RIMA) e maiores esclarecimentos sobre o projeto, dada a preocupação com os impactos ambientais e de saúde pública de uma possível usina de queima de resíduos.

Encaminhamentos e deliberações finais:

1. Envio de ofício ao Ministério Público solicitando apuração sobre áreas públicas ocupadas na Cidade Ademar e Pedreira;
2. Envio de ofício à Corregedoria do Município tratando da ocupação da área do antigo SAMU;
3. Elaboração de documento técnico com detalhamento das áreas indicadas para Ecopontos, conforme solicitado pela SELIMP;
4. Envio de novo ofício à SABESP e à Secretaria Executiva dos Mananciais, solicitando participação efetiva na próxima reunião;
5. Envio de ofício solicitando informações e EIA-RIMA referentes ao projeto “Ecopark” na Usina de Piratininga;
6. Registro em ata do desligamento do conselheiro Rozildo Gomes de Lira.

Nada mais havendo a tratar, o presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião às 21 horas e 30 minutos.

Eu, Maria Aparecida Santana, secretariei a presente ata, que após lida e aprovada será assinada por mim e pelo presidente.

São Paulo, 11 de novembro de 2025.

---

Wesley Silvestre Rosa  
Presidente do CADES Cidade Ademar

---

Maria Aparecida Santana  
Secretária do CADES



**Rogério Balzano**  
**Subprefeito(a)**

Em 12/11/2025, às 15:48.



**Andréia Garcia Bueno de Azevedo**  
**Chefe de Unidade I**

Em 12/11/2025, às 15:48.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **146038513** e o código CRC **AE756059**.

---

---

**Referência:** Processo nº 6034.2024/0000784-4

SEI nº 146038513