

**CONPRES P
CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO,
CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO**

CONVOCAÇÃO PARA A 831ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 17/11/2025 - Horário: 14h30

Local: SMC/CONPRES P – Rua Líbero Badaró 346/350 – 1º andar

A reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer **uso da palavra** deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretária executiva do CONPRES P.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

“Manifestação aberta”: Será aberta a palavra a qualquer munícipe interessado/proprietário de bem tombado, para livre manifestação e explanação sobre seu caso particular, se assim desejar, mediante prévia inscrição até às 17h00 do último dia útil anterior à data da reunião, através do e-mail conpresp@prefeitura.sp.gov.br. Solicitamos que o e-mail esteja com o assunto “MANIFESTAÇÃO ABERTA – Munícipe” e contenha o nome completo do interessado.

Informamos ainda que haverá 03 vagas de fala por reunião, 10 minutos CADA, devido à demanda de deliberações e que o preenchimento se dará por ordem de recebimento dos e-mails de inscrição.

2. Comunicações / Informes:

2.1. Ata da reunião anterior realizada em 03/11/2025.

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1. Processos pautados para a **831ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos ao **INVENTÁRIO DA MEMÓRIA PAULISTANA**

3.2. Processos pautados para a **831ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos a **ZEPEC-APC**

3.3. Processos pautados em reuniões anteriores, **PENDENTES** de deliberação – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

3.4. Processos pautados para a **831ª REUNIÃO ORDINÁRIA** – Relativos à aprovação de projetos de **INTERVENÇÃO** em bens protegidos

4. Temas gerais / Extrapauta:

3.1. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 831ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS AO INVENTÁRIO DA MEMÓRIA PAULISTANA

1

PROCESSO: 6025.2025/0002816-0	
Interessado:	Vitacon Participações S.A.
Assunto:	Pedido de exclusão de indicação de placa do Inventário Memória Paulistana
Endereço:	'Studio SP' – Rua Augusta, São Paulo

3.2. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 831ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS A ZEPEC-APC

2

PROCESSO: 6510.2025/0022638-3	
Interessado:	Vereadora Luna Zaratini - CMSP
Assunto:	Solicitação de permanência das atividades do Teatro Procópio Ferreira
Endereço:	R. Augusta, 2823 - Cerqueira César, São Paulo

3.3. PROCESSOS PAUTADOS EM REUNIÕES ANTERIORES, PENDENTES DE DELIBERAÇÃO – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

3

PROCESSO: 6025.2024/0007700-2	
Interessado:	URBIA Gestão de Parques SPE SA
Assunto:	Pedido de alteração do cronograma e do local de instalação, bem como de permanência por período adicional para a instalação temporária denominada "Urbia Store" no Parque do Ibirapuera
Endereço:	Avenida Pedro Álvares Cabral, s/nº - Vila Mariana

4

PROCESSO: 6025.2023/0005743-3	
Interessado:	IHS Brasil Cessão de Infraestruturas S.A
Assunto:	Pedido de regularização da Estação Rádio-Base - ERB
Endereço:	Rua Jaime Amorim Miranda, Quadra C - Lote 30, Cidade Nova América - Parelheiros

3.4. PROCESSOS PAUTADOS PARA A 831ª REUNIÃO ORDINÁRIA – RELATIVOS À APROVAÇÃO DE PROJETOS DE INTERVENÇÃO EM BENS PROTEGIDOS

5

PROCESSO: 6025.2024/0032232-5	
Interessado:	Takashi Saito Takamoto
Assunto:	Solicitação de realização de obras emergenciais
Endereço:	Rua Doutor Esteves Natividade, nº 4 - Bela Vista

6

PROCESSO: 6025.2023/0031248-4	
Interessado:	Pablo Srur Rosales
Assunto:	Pedido de reforma
Endereço:	Rua Argentina, nº 625 - Jardim América

7

PROCESSO: 6025.2025/0012483-5	
Interessado:	Nicole de Souza Smisek
Assunto:	Pedido de reforma da fachada
Endereço:	Rua dos Estudantes, nº 24 e Rua Galvão Bueno - Liberdade

8

PROCESSO: 6025.2024/0038791-5	
Interessado:	Eveny Tamaki
Assunto:	Pedido de construção nova no imóvel correspondente ao Colégio Dante Alighieri
Endereço:	Alameda Jaú, nº 1061 - Jardim Paulista

9

PROCESSO: 6025.2022/0008202-9	
Interessado:	Brenno Pires de Oliveira Tardelli
Assunto:	Pedido de restauro e reforma para o imóvel correspondente à Casa Rio Branco Paranhos
Endereço:	Rua Heitor de Morais, nº 120 - Pacaembu

4. TEMAS GERAIS/EXTRAPAUTA