

2014-0.272.508-2



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
SERVIÇOS

123  
Karina Favaro Lidi  
Aux. de Gabinete - SES - AJ  
RF: 824.879-6

**Termo de Aditamento nº01 ao Termo de contrato nº 31/SES/14**

**Processo Administrativo nº 2014-0.272.508-2**

**Locatária:** Prefeitura do Município de São Paulo, Secretaria Municipal de Serviços – SES, Coordenadoria de Conectividade e Convergência Digital - CCCD

**Locadora:** IJP Empreendimentos e Participações Ltda.

**Objeto Contratual:** Locação de imóvel para armazenamento e logística da Coordenadoria de Conectividade e Convergência Digital - CCCD

**Objeto deste Termo:** Decreto Municipal nº 56.688/2015. Renegociação do ajuste. Redução do valor em 20% (vinte por cento).

**Valor Mensal atual do Contrato (após renegociação): R\$ 22.248,16** (vinte e dois mil, duzentos e quarenta e oito reais e dezesseis centavos).

Aos trinta dias do mês de março de 2016, presentes de um lado a **SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS**, localizada na Rua Libero Badaró nº 425, CEP 01009-000, Centro, São Paulo-SP, neste ato representada pelo Exmo. Senhor **RENATO AFONSO GONÇALVES**, Secretário Adjunto, a seguir designada **LOCATÁRIA**, e de outro, a empresa **IJP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.865.985/0001-71, localizada na Rua Doutor Amâncio de Carvalho nº 459, apto. 141, Vila Mariana, CEP 04012-090, São Paulo - SP, neste ato representada pelo Sr. **IVAN JOÃO PALUDO**, seu representante legal, portador da cédula de identidade RG nº 4.215.657-9 e inscrito no CPF/MF sob o nº 274.919.518-72, adiante designada simplesmente **LOCADORA**, nos termos do Despacho Autorizatório exarado às fls. 220/221 do processo em epígrafe, publicado no D.O.C. de 25/03/16, página 33, aditam o Termo de Contrato nº 31/SES/14, para fazer constar o quanto segue:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**  
**Da Renegociação**

1. Para os fins do quanto determinado no Decreto 56.688/2015 e diante da negociação levada a efeito, com fundamento no artigo 65, inciso II da Lei Federal 8.666/93, por acordo das partes, foi reduzido o valor do aluguel mensal, no montante de 20% (vinte por cento), a partir de 1º de fevereiro de 2016.

**CLÁUSULA SEGUNDA**  
**Do valor contratual**

2. O valor mensal do locativo renegociado, a partir da data constante no item 1, passou a **R\$ 22.248,16** (vinte e dois mil, duzentos e quarenta e oito reais e dezesseis centavos), com reajuste nos termos pactuados.

20K-DZFZ.508-2



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
SERVICOS

2024  
Karina Fávaro Lidi  
Aux. de Gabinete - SES - A.  
RF: 824.879-6

**Termo de Aditamento nº01 ao Termo de contrato nº 31/SES/14**

**CLÁUSULA TERCEIRA  
Do Reajuste de Preços**


3. Nos termos do Artigo 6º do Decreto Municipal nº 56.688/2015, a aplicação de reajuste de preços só será possível após completados 12 (doze) meses contados da data da assinatura do presente aditivo contratual.

**CLÁUSULA QUARTA  
Da ratificação**


4. Ficam ratificadas todas as cláusulas e condições do Termo de Contrato no que não contraditem o presente Termo de Aditamento.

Estando as partes justas e acordadas, é lavrado o presente termo, que lido e achado conforme, vai por elas e pelas testemunhas presentes ao ato, assinado, em 04 (quatro) vias de igual teor.

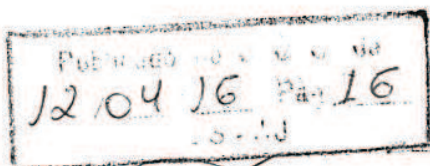
  
**RENATO AFONSO GONÇALVES**  
Secretário Adjunto  
Secretaria Municipal de Serviço  
**LOCATÁRIA**


  
**IVAN JOÃO PALUDO**  
IJP Empreendimentos e  
Participações LTDA.  
**LOCADORA**

**Testemunhas:**

  
**Nome: Rita Rejane Xavier e Silva**  
**RG: 12.835.229-2**

  
**Nome: Karina Fávaro Lidi**  
**RG: 824.879-6**



  
**Rita Rejane X E Silva**  
Chefe de Seção II / SES-A.J.  
R.F. 696.827-9