



TERMO DE ADITAMENTO Nº 06 AO CONTRATO Nº 007/SES/2015

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRONICO Nº 6023.2017/0000085-5

CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA – SMIT

CONTRATADA: ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

OBJETO CONTRATUAL: Locação de imóvel localizado no 34º andar do Edifício Grande São Paulo, situado na Rua Libero Badaró nº 425, para as atividades administrativas do Gabinete desta Pasta e 10 (dez) vagas de garagem.

OBJETO DESTE TERMO: (I) Prorrogação da vigência contratual;
(II) Do acréscimo de vaga de garagem.

VALOR INICIAL DO CONTRATO: R\$ 49.000,00 (quarenta e nove mil reais)

VALOR TOTAL MENSAL [ATUALIZADO]: R\$ 49.844,27 (quarenta e nove mil oitocentos e quarenta e quatro reais e vinte e sete centavos)

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA Nº 23.10.04.122.3024.2.100.3.3.90.39.0000.1.500.9001

NOTA DE EMPENHO Nº 7.007/2025, 37.254/2025 [121550184], 7.024/2025, 37.272/2025 [121550495], 7.063/2025 e 37.285/2025 [121551173]

Aos 14 (quatorze) dias do mês de março de dois mil e vinte e cinco, o **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 46.392.163/0001-68, com sede na Rua Líbero Badaró, 425 – 27º e 34º andar – Centro – CEP: 01009-000 - São Paulo/SP, representada pelo Chefe de Gabinete, **SILVIO EUGENIO DE LIMA**, conforme delegação de competência atribuída pela Portaria SMIT n.º 067, de 28 de agosto de 2018, a seguir simplesmente denominada **CONTRATANTE**, e de outro lado, a Empresa **ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, com sede na Rua Doutor Melo Alves, 717 - Cerqueira César - CEP: 01417-010 - São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º **06.265.119/0001-72**, representada legalmente por **MARIA LUCIA MORGADO DA SILVA**, portadora da Carteira de Identidade sob nº 2.***.***-2 SSP/SP, inscrito no CPF sob o n.º 093.***.***-82 e por **LUIZ ANTONIO MORGADO DA SILVA**, portador da Carteira de Identidade sob nº 10.***.*** SSP/SP, inscrito no CPF sob o n.º 054.***.***-43, adiante designada simplesmente **CONTRATADA**, nos termos do Despacho Autorizatório sob doc. 121364070 do processo em epígrafe, publicado no D.O.C. de 13/03/2025, aditam o Termo de Contrato **007/SES/2015**, para fazer constar o quanto segue:



TERMO DE ADITAMENTO Nº 06 AO CONTRATO Nº 007/SES/2015

CLÁUSULA PRIMEIRA DA PRORROGAÇÃO CONTRATUAL

- 1.1. Fica prorrogado o prazo de vigência contratual, por mais **60 (sessenta) meses**, contados a partir de **23 de março de 2025** com fundamento no artigo 57, inciso II, da Lei Federal 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA DO ACRÉSCIMO DE VAGAS DE GARAGEM

- 2.1. Fica acordado entre as partes, o acréscimo ao contrato em epígrafe de mais uma vaga de garagem a partir da data de assinatura deste termo, passando o total de **10 (dez)** para **11 (onze)** vagas.

- 2.1.1. O acréscimo não onerará à esta Pasta despesas referente a aluguel, condomínio, IPTU da vaga enquanto durar o contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA DOS VALORES E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 3.1. O valor deste termo aditivo para o período de **60 (sessenta) meses** é de **R\$ 2.990.656,12 (dois milhões, novecentos e noventa mil, seiscentos e cinquenta e seis reais e doze centavos)**, sendo o valor mensal de **R\$ 49.844,27 (quarenta e nove mil oitocentos e quarenta e quatro reais e vinte e sete centavos)**, conforme composição de valores na tabela abaixo:

TERMO	VALOT TOTAL [MENSAL]	VALOR TOTAL [ANUAL]	ACRÉSCIMO		REAJUSTE		REDUÇÃO		VALOR MENSAL (ATUALIZADO)	VALOR ANUAL (ATUALIZADO)
			(%)	(R\$)	(%)	(R\$)	(%)	(R\$)		
CONTRATO N° 007/SES/15 [2426258]	R\$ 49.000,00	R\$ 588.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
1º TERMO DE ADITAMENTO [2426304]	R\$ 49.000,00	R\$ 588.000,00	-	-	RENUNCIADO		-	-	-	-
2º TERMO DE ADITAMENTO [4905438]	R\$ 49.000,00	R\$ 588.000,00	RENEGOCIAÇÃO CONTRATUAL						R\$ 35.820,00	R\$ 429.840,00
1º TERMO DE APOSTILAMENTO [016700487]	R\$ 35.820,00	R\$ 429.840,00	-	-	4,1107%	R\$ 17.669,40	-	-	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40
3º TERMO DE ADITAMENTO [027286503]	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40	-	-	-	-	-	-	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40
2º TERMO DE APOSTILAMENTO [029100985]	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40	-	-	7,8948%	R\$ 16.265,64	-	-	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04
4º TERMO DE ADITAMENTO [037032698]	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04	-	-	-	-	-	-	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04

TERMO DE ADITAMENTO Nº 06 AO CONTRATO Nº 007/SES/2015

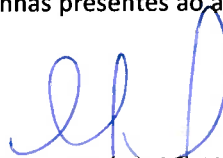
5º TERMO DE ADITAMENTO [044818957]	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04	-	-	6,36%	R\$ 29.513,76	-	-	R\$ 41.107,40	R\$ 493.288,80
4º TERMO DE APOSTILAMENTO [063094987]	R\$ 41.107,40	R\$ 493.288,80	-	-	10,33%	R\$ 50.956,68	-	-	R\$ 45.353,79	R\$ 544.245,48
5º TERMO DE APOSTILAMENTO [081337816]	R\$ 45.353,79	R\$ 544.245,48	-	-	6,70%	R\$ 36.464,40	-	-	R\$ 48.392,49	R\$ 580.709,88
6º TERMO DE APOSTILAMENTO [101723038]	R\$ 48.392,49	R\$ 580.709,88	-	-	3,00%	R\$ 17.421,36	-	-	R\$ 49.844,27	R\$ 598.131,24
6º TERMO DE ADITAMENTO	R\$ 49.844,27	R\$ 598.131,24	-	-	À APLICAR	-	-	-	R\$ 49.844,27	R\$ 598.131,24

- 3.2.** No exercício corrente, as despesas decorrentes do presente aditamento onerarão a Dotação Orçamentária de nº **23.10.04.122.3024.2.100.3.3.90.39.0000.1.500.9001**. No exercício subsequente, será onerada a dotação apropriada, em observância ao princípio da anualidade ou periodicidade.

CLÁUSULA QUARTA
DA RATIFICAÇÃO

- 4.1.** Ficam ratificadas todas as cláusulas e condições do Termo de Contrato que não contraditem o presente Termo de Aditamento.

Estando as partes justas e acordadas, é lavrado o presente termo, que lido e achado conforme, vai por elas e pelas testemunhas presentes ao ato, assinado, em 02 (duas) vias de igual teor.


SILVIO EUGENIO DE LIMA
 Chefe de Gabinete

Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia
CONTRATANTE


MARIA LUCIA MORGADO DA SILVA

Representante Legal


ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATADA



LUIZ ANTONIO MORGADO DA SILVA
 Representante Legal

ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATADA

Testemunhas:


Thamires Lopes S. Pereira
 RF: 851.020-2


Nome: Thamires Lopes Soares Pereira
RF: 851.020-2


Nome: Fernanda Ribeiro de Oliveira
RF: 877.551-6