



TERMO DE ADITAMENTO N° 06 AO CONTRATO N° 007/SES/2015

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRONICO N° 6023.2017/0000085-5

CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA – SMIT

CONTRATADA: ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

OBJETO CONTRATUAL: Locação de imóvel localizado no 34º andar do Edifício Grande São Paulo, situado na Rua Libero Badaró n° 425, para as atividades administrativas do Gabinete desta Pasta e 10 (dez) vagas de garagem.

OBJETO DESTE TERMO: (I) Prorrogação da vigência contratual;
(II) Do acréscimo de vaga de garagem.

VALOR INICIAL DO CONTRATO: R\$ 49.000,00 (quarenta e nove mil reais)

VALOR TOTAL MENSAL [ATUALIZADO]: R\$ 49.844,27 (quarenta e nove mil oitocentos e quarenta e quatro reais e vinte e sete centavos)

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA N° 23.10.04.122.3024.2.100.3.3.90.39.0000.1.500.9001

NOTA DE EMPENHO N° 7.007/2025, 37.254/2025 [121550184], 7.024/2025, 37.272/2025 [121550495], 7.063/2025 e 37.285/2025 [121551173]

Aos 14 (quatorze) dias do mês de março de dois mil e vinte e cinco, o **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 46.392.163/0001-68, com sede na Rua Líbero Badaró, 425 – 27º e 34º andar – Centro – CEP: 01009-000 - São Paulo/SP, representada pelo Chefe de Gabinete, **SILVIO EUGENIO DE LIMA**, conforme delegação de competência atribuída pela Portaria SMIT n.º 067, de 28 de agosto de 2018, a seguir simplesmente denominada **CONTRATANTE**, e de outro lado, a Empresa **ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, com sede na Rua Doutor Melo Alves, 717 - Cerqueira César - CEP: 01417-010 - São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 06.265.119/0001-72, representada legalmente por **MARIA LUCIA MORGADO DA SILVA**, portadora da Carteira de Identidade sob nº 2.***.***-2 SSP/SP, inscrito no CPF sob o n.º 093.***.***-82 e por **LUIZ ANTONIO MORGADO DA SILVA**, portador da Carteira de Identidade sob nº 10.***.*** SSP/SP, inscrito no CPF sob o n.º 054.***.***-43, adiante designada simplesmente **CONTRATADA**, nos termos do Despacho Autorizatório sob doc. 121364070 do processo em epígrafe, publicado no D.O.C. de 13/03/2025, aditam o Termo de Contrato **007/SES/2015**, para fazer constar o quanto segue:

Handwritten signatures of the Contracting Parties (Contratante and Contratada) are present at the bottom right of the document, written in blue ink.



TERMO DE ADITAMENTO Nº 06 AO CONTRATO Nº 007/SES/2015

CLÁUSULA PRIMEIRA DA PRORROGAÇÃO CONTRATUAL

- 1.1.** Fica prorrogado o prazo de vigência contratual, por mais **60 (sessenta) meses**, contados as partir de **23 de março de 2025** com fundamento no artigo 57, inciso II, da Lei Federal 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA DO ACRÉSCIMO DE VAGAS DE GARAGEM

- 2.1.** Fica acordado entre as partes, o acréscimo ao contrato em epígrafe de mais uma vaga de garagem a partir da data de assinatura deste termo, passando o total de **10 (dez)** para **11 (onze)** vagas.

- 2.1.1.** O acréscimo não onerará à esta Pasta despesas referente a aluguel, condomínio, IPTU da vaga enquanto durar o contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA DOS VALORES E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 3.1.** O valor deste termo aditivo para o período de **60 (sessenta) meses** é de **R\$ 2.990.656,12 (dois milhões, novecentos e noventa mil, seiscentos e cinquenta e seis reais e doze centavos)**, sendo o valor mensal de **R\$ 49.844,27 (quarenta e nove mil oitocentos e quarenta e quatro reais e vinte e sete centavos)**, conforme composição de valores na tabela abaixo:

TERMO	VALOR TOTAL [MENSAL]	VALOR TOTAL [ANUAL]	ACRÉSCIMO		REAJUSTE		REDUÇÃO		VALOR MENSAL (ATUALIZADO)	VALOR ANUAL (ATUALIZADO)
			(%)	(R\$)	(%)	(R\$)	(%)	(R\$)		
CONTRATO Nº 007/SES/15 [2426258]	R\$ 49.000,00	R\$ 588.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
1º TERMO DE ADITAMENTO [2426304]	R\$ 49.000,00	R\$ 588.000,00	-	-	RENUNCIADO		-	-	-	-
2º TERMO DE ADITAMENTO [4905438]	R\$ 49.000,00	R\$ 588.000,00	RENEGOCIAÇÃO CONTRATUAL						R\$ 35.820,00	R\$ 429.840,00
1º TERMO DE APOSTILAMENTO [016700487]	R\$ 35.820,00	R\$ 429.840,00	-	-	4,1107%	R\$ 17.669,40	-	-	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40
3º TERMO DE ADITAMENTO [027286503]	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40	-	-	-	-	-	-	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40
2º TERMO DE APOSTILAMENTO [029100985]	R\$ 37.292,45	R\$ 447.509,40	-	-	7,8948%	R\$ 16.265,64	-	-	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04
4º TERMO DE ADITAMENTO [037032698]	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04	-	-	-	-	-	-	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04



TERMO DE ADITAMENTO Nº 06 AO CONTRATO Nº 007/SES/2015

5º TERMO DE ADITAMENTO [044818957]	R\$ 38.647,92	R\$ 463.775,04	-	-	6,36%	R\$ 29.513,76	-	-	R\$ 41.107,40	R\$ 493.288,80
4º TERMO DE APOSTILAMENTO [063094987]	R\$ 41.107,40	R\$ 493.288,80	-	-	10,33%	R\$ 50.956,68	-	-	R\$ 45.353,79	R\$ 544.245,48
5º TERMO DE APOSTILAMENTO [081337816]	R\$ 45.353,79	R\$ 544.245,48	-	-	6,70%	R\$ 36.464,40	-	-	R\$ 48.392,49	R\$ 580.709,88
6º TERMO DE APOSTILAMENTO [101723038]	R\$ 48.392,49	R\$ 580.709,88	-	-	3,00%	R\$ 17.421,36	-	-	R\$ 49.844,27	R\$ 598.131,24
6º TERMO DE ADITAMENTO	R\$ 49.844,27	R\$ 598.131,24	-	-	À APlicar			-	R\$ 49.844,27	R\$ 598.131,24

- 3.2.** No exercício corrente, as despesas decorrentes do presente aditamento onerarão a Dotação Orçamentária de nº **23.10.04.122.3024.2.100.3.3.90.39.0000.1.500.9001**. No exercício subsequente, será onerada a dotação apropriada, em observância ao princípio da anualidade ou periodicidade.

CLÁUSULA QUARTA DA RATIFICAÇÃO

- 4.1.** Ficam ratificadas todas as cláusulas e condições do Termo de Contrato que não contraditem o presente Termo de Aditamento.

Estando as partes justas e acordadas, é lavrado o presente termo, que lido e achado conforme, vai por elas e pelas testemunhas presentes ao ato, assinado, em 02 (duas) vias de igual teor.

SILVIO EUGENIO DE LIMA

Chefe de Gabinete

Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia
CONTRATANTE

MARIA LUCIA MORGADO DA SILVA

Representante Legal

ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATADA

LUIZ ANTONIO MORGADO DA SILVA

Representante Legal

ALOPSIL PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATADA

Testemunhas:

Thamires Lopes S. Pereira
RF: 851.020-?

Nome: Thamires Lopes Soares Pereira
RF: 851.020-2

Nome: Fernanda Ribeiro de Oliveira
RF: 877.551-6