



ATA da 193ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor APA Bororé –Colônia

Dia 15 de julho de 2025, terça – feira, 10:00h

Online – Microsoft Teams:

https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_M2M1ZGY0OGQtNTEwYi00NmY2LTlIMzQtOTAwOWQ0NzE5ZDZl%40thread.v2/0?context=%7b%22id%22%3a%22f398df9c-fd0c-4829-a003-c770a1c4a063%22%2c%22Oid%22%3a%2214942101-04a6-434d-8f71-336bfebebd1df%22%7d

Conselheiras(os) Presentes

PODER PÚBLICO

Órgão	Representante
Secretaria do Verde e Meio Ambiente	Maíra Soares Galvanese
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento	Raquel Araújo de Jesus Ponte
Secretaria de Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística (SEMIL) – Coordenadoria de Fiscalização e Biodiversidade (CFB)	Valeria de Souza Leite
Subprefeitura de Parelheiros	André Alves da Silva
Secretaria de Habitação	Oliver Luccia Daisy Pinato

SOCIEDADE CIVIL

Órgão	Representante
Associação de Moradores da Ilha do Bororé	Jaison Pongiluppi Lara – Titular Robson Silveira - Suplente
Associação de Condutores do Polo de Ecoturismo de São Paulo	Bruno Frões Bermudes
Econautas Ecoturismo	Josanias Castanhas Braga Junior
Francisco de Paulo	Francisco de Paulo Ferreira Almeida Junior
Instituto Sociocultural Colônia Alemã	Lucas Moraes Pereira Lima
Universidade Federal de São Paulo	Juliana de Souza Azevedo
Associação Comunitária Pequeno Príncipe	Regina Baptista
Cooperativa de Trabalho e Coleta do Parque Cocaia	Valquíria Silva

Ausência justificada: COOPERAPAS e Associação de Moradores da Chácara Santo Amaro (Sociedade civil).

CREDENCIAMENTO DOS PARTICIPANTES

O registro fotográfico e o chat do aplicativo Microsoft Teams, encontram-se anexado a este documento (anexo I e II) assim como orienta a Portaria Municipal nº 049/SVMA, G-

AJ/2020 e de acordo com o Regimento Interno do Conselho Gestor da APA-BC . A relação de participantes, ouvintes da reunião, encontra-se no Anexo xx, do chat da reunião.

PAUTAS DO DIA

I. Projetos de Regularização Fundiária - SEHAB

II. Atualização Ribeirão Caulim - SEHAB

III. Informes Gerais.

Maíra inicia a reunião agradecendo a presença dos conselheiros e ouvintes, e informa que é a primeira reunião da gestão 2025-2027. Informa sobre o calendário das reuniões que foram atualizadas devido as demandas e pautas e lembra que haverá duas reuniões no mês de julho, sendo a próxima no dia 29/07.

Maíra atualiza quanto ao processo eleitoral sobre a nova gestão referente ao poder público e informa que os representantes são indicados pelas Secretarias por vias de processo, e que segue no aguardo da indicação de quatro órgãos, sendo a Subprefeitura Capela do Socorro, Secretaria da Cultura, Secretaria de Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística, e PM Ambiental..

Informa quanto ao documento do regimento interno que foi enviado aos conselheiros via e-mail, não houve devolutivas quanto a correção, pede a aprovação e informa ainda que foi mantido o mesmo modelo, alterado apenas a deliberação do documentos via e-mail, os conselheiros presentes aprovam o documento.

Também comenta quanto a outro documento enviado via e-mail em relação ao acordo de cooperação em parceria entre Cooperpac e a SVMA.

Maíra detalha que o acordo é referente a coleta seletiva nos PNMs, o documento anexado ao acordo é o plano de trabalho, que conta com cronograma das atividades, como a coleta seletiva nos PNMs e visitas técnicas. Informa que foi realizada visita dos funcionários

dos PNMs na cooperativa, para compreender sobre o trabalho realizado. E que foram construídas nos PNMs lixeiras específicas para coleta seletiva, permitindo melhor separação dos resíduos. Comenta que a proposta é que os representantes dos conselhos das APAS, CONGETUR, CADES, PAVs possam visitar a sede da Cooperpac, para que no futuro os empreendedores locais possam destinar seus resíduos para a cooperativa.

Maíra diz que para a formalização do Acordo de Cooperação, foi solicitado pela assessoria jurídica da SVMA, a deliberação do conselho gestor, sendo a Moção de Apoio do CG APA-BC, enviada via e-mail.

Maíra pede a deliberação do conselho sobre a Moção de apoio, aprovada pelos conselheiros presentes.

Maíra ainda lembra que a Cooperpac vai implantar o projeto de compostagem na área da Cooperapas e Ibeac, que deverá ser apresentado ao conselho assim que finalizado.

Jaison Pongiluppi representante AMIB/Ecoativa, pergunta se tem algum representante da Cooperapas no conselho gestor da APA? Maíra responde que sim, Lia Góes é a representante da cooperativa.

Maíra prossegue a reunião abrindo a próxima pauta da Secretaria de Habitação, e informa que qualquer dúvida sobre os assuntos anteriores irá verificar via chat.

Projeto de Regularização Fundiária – SEHAB

Os representantes da Secretaria de Habitação explicam que são três núcleos que serão apresentados, com o objetivo de implantar melhorias ambientais a partir do programa de regularização fundiária.

Os núcleos são: Jardim Manacá da Serra, Jardim Almeida e Jardim Noronha II, sendo apresentado a localização, caracterização, infraestrutura e legislação em detalhes aos presentes.

Patrícia Schunck – CicloMov, pergunta se é realizada a pavimentação das ruas quando feita a regularização fundiária, se é previsto ciclovias e se o saneamento é realizado 100% da área? Juliana da Secretaria da Habitação responde, que sim, é considerado!

Francisco de Paulo, conselheiro, pergunta sobre quais são os critérios para regularização e se regularizado esta área irá ser possível regularizar outras áreas dentro das áreas de APAs?

Juliana responde que os critérios são de acordo com o temporalidade, as leis para regularização, local de interesse social e áreas com infraestruturas instaladas; a avaliação desses locais são dos grupos de trabalho.

Juliana, junto a Maíra, sugerem para uma próxima reunião, a apresentação detalhada da Secretaria de Habitação sobre todo o processo de regularização fundiária pelo município.

Paulo reforça quanto a conscientização sobre a importância do saneamento básico, A Secretaria de Habitação responde sobre a plataforma elevatória, que levará o esgoto até o local correto.

Braga pergunta se teria alguma proposta de abertura no bairro Jardim Almeida que daria acesso ao Herplim? André – Subprefeitura, responde que existe uma ligação pelo Bairro Vila Marcelo e foi realizada uma pavimentação na Amaro Alves do Rosário, desta maneira não havendo nenhum projeto de conexão, até mesmo pelo caminho não aberto.

Paulo pergunta qual é a solução para a soleira negativa, para evitar a contaminação do solo e córregos locais, e se esta prevista no Almeida pavimentação ecológica e ciclovias.

Juliana, SEHAB, responde que a área regularizada será apenas nos locais demarcados, apresentados anteriormente.

André, Subprefeitura de Parelheiros, responde que referente a ciclovias na área do Jardim Almeida informa que é um bairro pequeno e inclinado por isso não seria possível, referente ao esgoto já existe uma parceria com a SABESP, e esta sendo realizada uma obra de canalização.

Robson, conselheiro AMIB, pergunta quanto ao lote mínimo previsto para regularização? Juliana responde que é regularizado lotes menores que 125 metros quadrados.

Paulo pergunta quanto a preservação do meio ambiente, com os órgãos envolvidos em conjunto. Máira responde que a regularização, sendo realizada no âmbito da prefeitura, cabe a Secretaria de Habitação a regularização, e que demais intervenções competem as demais secretarias ou órgãos.

Robson pergunta se as regularizações apresentadas somente serão efetuadas após as indicações apontadas pelo conselho.

Máira sugere uma articulação para uma pauta de reunião específica dos processos de regularização fundiária, para a compreensão de todas as etapas, como pauta conjunta das APAs Bororé-Colônia e Capivari-Monos.

Máira pede que os conselheiros presentes votem, caso sejam a favor dos três projetos de regularização fundiária apresentados, e deixa claro que constará a aprovação perante aos questionamentos levantados na reunião, além da realização de reunião específica sobre o assunto, a ser apresentado por SEHAB. Máira sugere essa reunião com a Secretaria de Habitação, incluindo outros projetos em andamento para regularização, e abre a votação.

Robson questiona se não pode ser deliberado os votos após a reunião? Máira reforça que todas as questões apontadas serão incluídas na minuta da manifestação do conselho, que será enviada para deliberação via e-mail.

Francisco sugere uma comissão de estudos das próximas áreas de regularização fundiária e Máira informa que constará em ata e incluirá na manifestação do conselho a reunião específica sobre regularização fundiária.

Máira pede a manifestação dos conselheiros quanto a aprovação do projeto, agradece a apresentação da Secretaria de Habitação e apresenta Oliver, conselheiro SEHAB/SEPM, que apresentará a próxima pauta.

Atualização Ribeirão Caulim – SEHAB

Oliver se apresenta e resume a pauta, informa que em todas as reuniões são feitas atualizações sobre o andamento das obras de canalização do córrego Ribeirão Parelheiros/ Caulim e informa que irá apresentar a fase 3 da obra.

Oliver explica que foi uma exigência do próprio conselho as atualizações das obras, decorrente da fase 1. Explica sobre a fase 2, que implica somente na substituição do coletor tronco, e que a fase 3 prevê a implantação do Parque Linear Ribeirão Caulim.

Maíra complementa sobre a parceria entre a Secretaria do Verde e Meio Ambiente e a Universidade Federal do ABC, no projeto "Territórios da Água" que envolve vários professores e pesquisadores da UFABC, que tem como piloto o Ribeirão Parelheiros/Caulim.

Lucas Lima, conselheiro ISCA, pergunta se o posto de gasolina e imóveis próximos estão sendo desapropriados para a construção do parque? Oliver responde que é uma pergunta para Secretaria do Verde. Lucas pergunta sobre a ponte do bairro Recanto Campo Belo, e Oliver responde que será refeita para aumentar o canal para que não haja alagamentos.

Marivaldo informa que aprova a ciclovia e pergunta se seria viável uma ciclovia próxima ao Ribeirão Caulim? Oliver informa que a dificuldade são as margens do Caulim, por serem propriedades particulares.

Maíra sugere acompanhar pela Secretaria de Habitação a questão da ciclovia, e se for necessário realizar uma pauta específica quanto a questão da mobilidade na região das APAs, agradece, Oliver e segue para os informes gerais.

Informes Gerais

Maíra apresenta sobre as atividades que foram realizadas em comemoração ao mês do meio ambiente, junho:

Posse Conselhos Gestores APAs - Biênio 2025-2027 -04 de junho;

Evento PNM Cratera de Colônia -14 de junho;

Junho Verde -Parques Naturais Municipais;

E.E. Hermínio Sachetta - 07 de junho, realização de atividade de educação ambiental e mesa expositiva;

Plantio IBEAC e COOPERAPAS -Próximo plantio: 25 de junho.

Acordo de Cooperação SMS; SVMA; AMIB/ECOATIVA

Foi elaborado um plano de trabalho conjunto, que será apresentado aos conselheiros.

Relatório GT Bacia Ribeirão Colônia

Foi elaborado diagnóstico da Bacia do Ribeirão Colônia pelo grupo de trabalho, e encaminhado para diversas secretarias, com proposta de ser um projeto piloto com relação ao tema das mudanças climáticas, sendo necessário aguardar todas as devolutivas das Secretarias.

Intervenção Viária Av. Paulo Guilguer Reimberg

As contribuições solicitadas pelos conselheiros serão acrescentadas ao projeto como exemplo, passagem de fauna, que serão apresentados novamente ao conselho assim que o projeto for elaborado por SMSUB.

Visita Técnica Represa Billings – Comissão de Política Urbana e Meio Ambiente – Câmara de SP

Informa sobre vistoria na Represa Billings, realizada dia 14 de junho, para discussão sobre a situação da Represa.

ADE SAMPA

Diego Blum informa que na próxima reunião poderão dar a devolutiva sobre o projeto submetido ao FEHIDRO. Informa ainda sobre a continuidade das ações do programa Semeando Negócios.

Finalizadas as pautas e informes, Máira encerra a reunião, lembrando que a próxima do CG APA-BC será realizada dia 29/07, que tem como pauta o processo de licenciamento ambiental pela Sabesp no Jd. Ellus.

São Paulo, 15 de julho de 2025

Conselho Gestor Gestor – APA Bororé - Colônia

SVMA/CGPABI/DGUC



**ANEXO I. Sala de conversas/Chat da reunião da 193ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor da
Área de Proteção Ambiental Bororé-Colônia – Dia 15 de julho de 2025, terça-feira, às 10:00h**

15/07 09:50 Jaislla Mariane

Bom dia prezadas (os), esperamos que estejam bem;

Peço para que acrescentem por gentileza seus respectivos nomes e entidades ao chat para que possamos constar na lista de presença, Obrigada.

Ótima reunião. 🙏

Maira Soares Galvanese 15/07 09:54

Bom dia pessoal.

FRANCISCO (Não verificado) 15/07 09:55

bom dia.

Maira Soares Galvanese 15/07 09:55

Daqui uns minutinhos começamos a reunião. Vamos aguardar a entrada dos demais.

Raquel Araujo de Jesus Ponte 15/07 09:58

Bom dia!

Raquel Ponte- Suplente/SMUL

Jai - AMIB Ecoativa (Não verificado) 15/07 10:01

Bom dia pessoal, aqui Jai da Ecoativa AMIB.

Cooperpac Val (Externo)

Bom dia.

Valeria de Souza Leite (Não verificado) 15/07 10:03

Bom dia a todos.

SEHAB-CRF - DAC_DALIC (Não verificado) 15/07 10:04

Bom dia, pessoal.

Roberto Carlos da Silva 15/07 10:05

Bom dia!

Lucas Moraes Lima (Externo)15/07 10:10

Bom dia!

Regina Baptista (Externo)15/07 10:10

Bom Dia a todas as pessoas. Amabilis Regina Baptista Associação Comunitária Pequeno Príncipe.

Braga Junior (Não verificado)15/07 10:12

Recebi o documento e estou de acordo, Braga Junior.

Jai - AMIB Ecoativa (Não verificado)15/07 10:12

Estou de acordo com o regimento interno - Jaison, representante titular da AMIB Ecoativa.

Votação a favor sobre o documento do regimento interno.

Eduardo (Não verificado)15/07 10:13

Eduardo de Souza participante do conselho gestor de saúde Jardim silveira.

Cooperpac Val (Externo)15/07 10:13

Cooperpac presente.

SEHAB-CRF - DAC_DALIC (Não verificado)15/07 10:14

Juliana Vianna (SEHAB-CRF)

Lucas Lima (SEHAB-CRF)

Nelson Araújo (SEHAB-CRF)

Cooperpac Val (Externo)15/07 10:14

Com problema no áudio.

Oliver Paes de Barros de Luccia15/07 10:14

De acordo com o regimento interno - Oliver – SEHAB.

Paulo Ruel (Não verificado)15/07 10:14

Bom dia Paulo Ruel.

Regina Baptista (Externo)15/07 10:15

AC Pequeno Príncipe. Recebemos por e-mail o regimento interno, de nossa parte não há objeções.
Aprovado.

Raquel Araujo de Jesus Ponte15/07 10:15

De acordo com o regimento interno- Raquel Ponte/ SMUL.

Maria de Fatima Saharovsky (Convidado)15/07 10:17

Bom dia!

Maria de Fátima Saharovsky, sociedade civil CCSP.

Patricia Schunck - CicloMov (Não verificado)15/07 10:18

CICLOMOV.

Valeria de Souza Leite (Não verificado)15/07 10:18

De acordo com o regimento interno - Valéria – SEMIL.

Bruno Akira Toshimitsu Oda15/07 10:20

Bruno Oda – SVMA.

Jai - AMIB Ecoativa (Não verificado)15/07 10:21

Aprovo moção de apoio a Cooperpac.

Jaison representante titular da AMIB Ecoativa.

Oliver Paes de Barros de Luccia15/07 10:22

Aprovo moção de apoio.

Regina Baptista (Externo)15/07 10:22

Moção de apoio nº 03/APA-bc/2025 Parecer Favorável.

Raquel Araujo de Jesus Ponte15/07 10:22

Aprovo moção de apoio.

Robson - AMIB (Não verificado)15/07 10:24

Apoiado a Moção.

Maria de Fatima Saharovsky (Convidado)15/07 10:40

Sou conselheira dos Parques Naturais Municipais Bororé e Cratera. Gostaria de receber essa apresentação.

Paulo Ruel (Não verificado)15/07 10:40

Saneamento básico está 100% atendido?

Patricia Schunck - CicloMov (Não verificado)15/07 10:41

E em relação às ocupações irregulares que começaram no final da rua principal e que estão se estendendo ao longo da antiga ferrovia? Passei recentemente por aí e vi essa situação.

Paulo Ruel (Não verificado)15/07 10:41

Para os casos de não estar 100% esgoto o q fazer para eliminar os irregulares?

Os moradores do loteamento tem conhecimento e preparados para as mudanças climáticas decorrentes da derrubada das matas ?

Foi feita alguma compensação ao meio ambiente?

Braga Junior (Não verificado)15/07 10:46

No lado leste do mapa tem um ponto de acesso a região do herplin, porem fechado no momento, existe algum plano de abrir essa passagem?

Maira Soares Galvanese15/07 10:51

Assim que eles terminarem a apresentação, abrimos as perguntas que vocês estão fazendo no chat.

Paulo Ruel (Não verificado)15/07 10:51

No Almeida qual a solução para a soleira negativa para evitar a contaminação no solo e nos córregos locais?

Ainda no Almeida está prevista pavimentação ecológica e ciclovia?

Anita Correia de Souza Martins15/07 11:04

Bom dia a todos!

Anita Correia, DGUC/SVMA.

marivaldo lopes (Não verificado)15/07 11:14

E apresentação referente ao ribeirão caulin?

Maira Soares Galvanese15/07 11:14

Sobre o Caulim, será apresentado após os projetos de regularização fundiária.



Paulo Ruel (Não verificado) 15/07 11:20

De uma forma geral, entendi que uma regularização na região de APAs ou de mananciais depende de vários setores públicos/privados citados: SEHAB/SVMA/Sabesp/Cetesb entre outros. Neste sentido na macro visão, sempre como parâmetro a preservação do meio ambiente: Visando uma regularização sustentável, com pavimentação ecológica, ciclovias, educação ambiental entre outros, todos estes setores envolvidos não deveriam debruçar juntos sobre a questão e também juntos definirem a execução da regularização quando cabível? Está questão cabe dentro da visão como sociedade civil que parece que um setor joga a responsabilidade para o outro, enquanto a situação deve ser conduzida de forma universal e caberá a sociedade fiscalizar se o projeto está caminhando.

Eduardo (Não verificado) 15/07 11:25

Preciso sair, muito proveitosa esta reunião, obrigado a todos que participaram e as explicações dos envolvidos. Até a próxima.

Maria de Fatima Saharovsky (Convidado) 15/07 11:28

Quais são os critérios de seleção para contemplar áreas para regularização fundiária, quando observo que os loteamentos irregulares crescem de maneira exponencial nos territórios das APAs BC e CM?

Maira Soares Galvanese 15/07 11:54

André, depois vamos enviar todas as apresentações pra vocês!

Lucas Moraes Lima (Externo) 15/07 12:00

O posto de gasolina e aqueles imóveis já estão sendo desapropriados ?

A questão da ponte do recanto campo belo, qual a solução ?

Obrigado pelas respostas 🙏

Patricia Schunck - CicloMov (Não verificado) 15/07 12:03

Na fase 1, em relação a ciclovia, gostaria de esclarecimento onde está previsto a implantação.

Lucas Moraes Lima (Externo) 15/07 12:03

Esse material será fornecido para o conselho né ?

Josnias Castanha Braga Junior (Externo) 15/07 12:07

Esse ponto que Marivaldo trouxe seria um elo de ligação com a Interparques.

Marivaldo lopes (Não verificado) 15/07 12:09



Essa ciclovia ela é extremamente importante para mobilidade local, cicloturismo.

Patricia Schunck - CicloMov (Não verificado)15/07 12:09

Essa questão da ciclovia eh bem importante para manter a mobilidade urbana na regioao.

Uma vez que temos essa demanda turística ainda mais depois da implementacao da interparques.

Marivaldo lopes (Não verificado)15/07 12:11

Paralelo a estrada ecoturística de Parelheiros, permite segurança, e opção segurança a vida das pessoas.

Paulo Ruel (Não verificado)15/07 12:11

Corrego Caulim está previsto pela Sabesp 100% não poluído?

Patricia Schunck - CicloMov (Não verificado)15/07 12:11

Maíra, se for possível ter essa reunião direcionada as ciclovias seria muito proveitoso.

Josanias Castanha Braga Junior (Externo)15/07 12:11

Essa área do parque é bem importante , feliz em ver isso. Ali era o sítio de um antigo produtor rural, ainda tem a casa dele no terreno.

Lucas Moraes Lima (Externo)15/07 12:18

Tenho que sair, muito obrigado pela reunião.

Meu voto é sim para a regularização das áreas apresentadas.

Patricia Schunck - CicloMov (Não verificado)15/07 12:20

Na Paulo Guilger vai ser pavimentação ecológica?

Diego Blum (Não verificado)15/07 12:23

Atendimento ADE SAMPA para Cadastro Ambiental Rural (CAR) | Georreferenciamento de Imóveis Rurais.

(11) 93484-5363.

SEHAB-CRF - DAC_DALIC (Não verificado)15/07 12:30

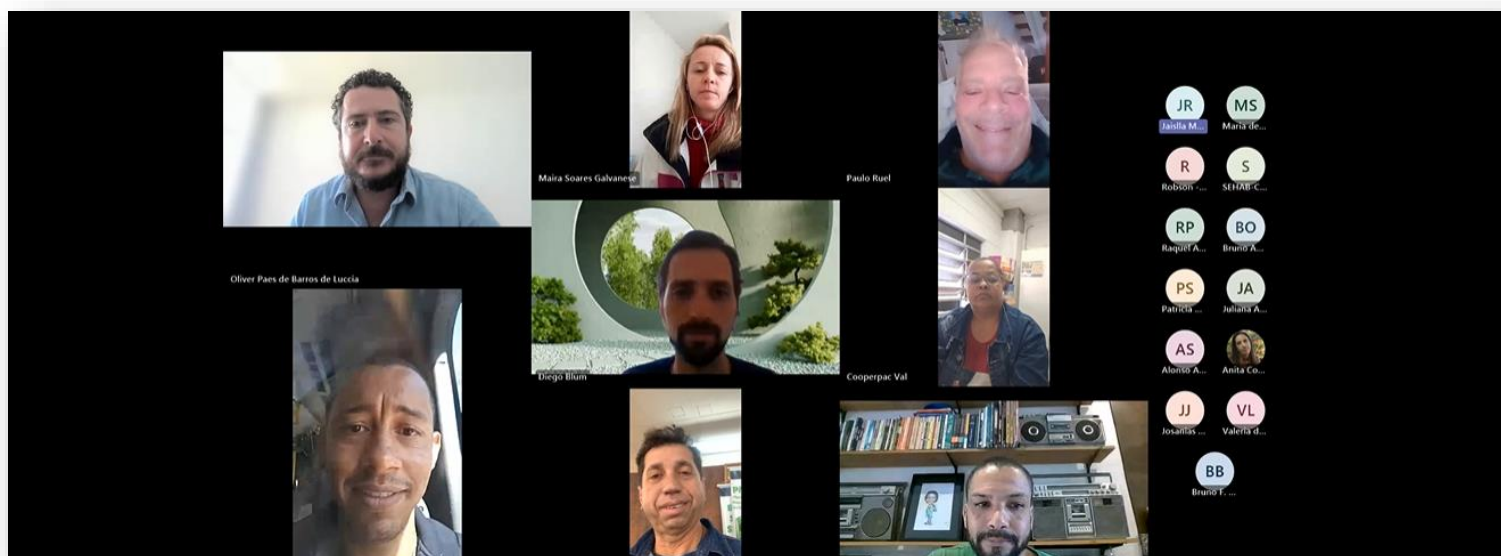
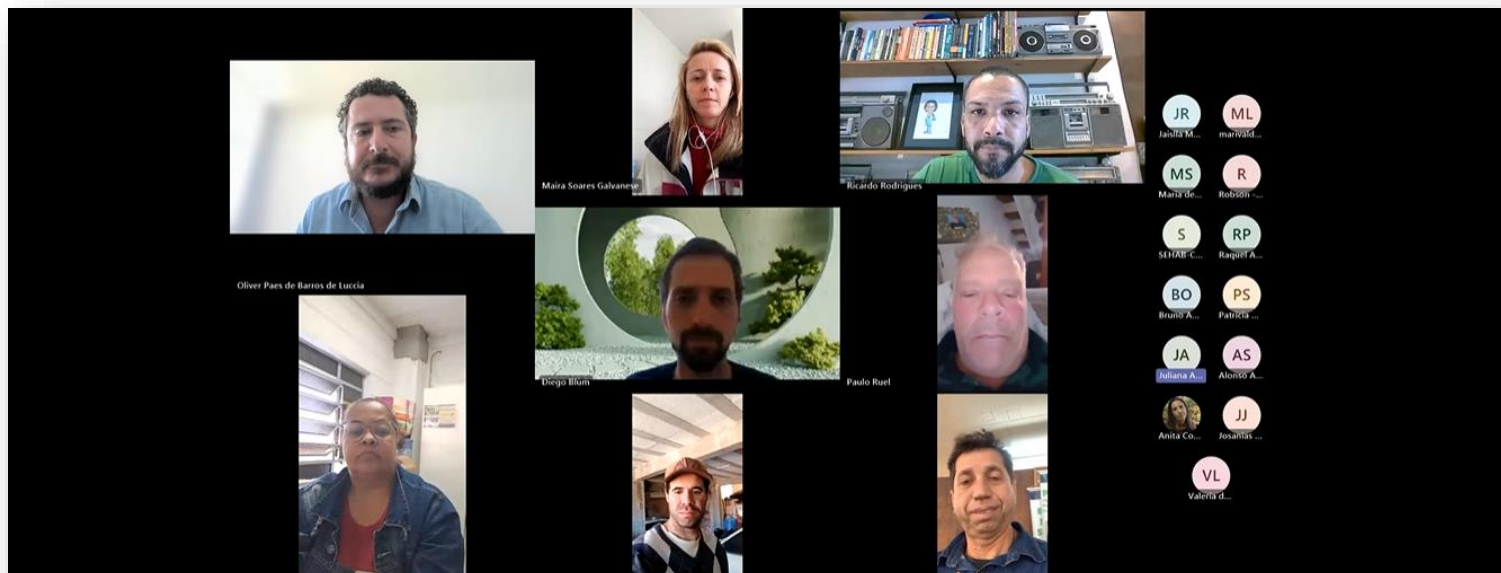
Obrigado, pessoal.

Aguardamos os encaminhamentos com a deliberação e estamos disponíveis para qualquer demais questionamentos.

Jaislla Mariane 15/07 12:35 Obrigada pela presença de todos; ótimo dia. 🌹

**Anexo II – Registro fotográfico da 193ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor APA Bororé –
Colônia**

Dia 15 de junho de 2025, terça-feira às 10:00 horas





Localização

Núcleo na APA Bororé Colônia

LEGENDA

LOTEAMENTOS NA APA BORORÉ/COLÔNIA

- Núcleo Jardim Almeida
- Outros Núcleos

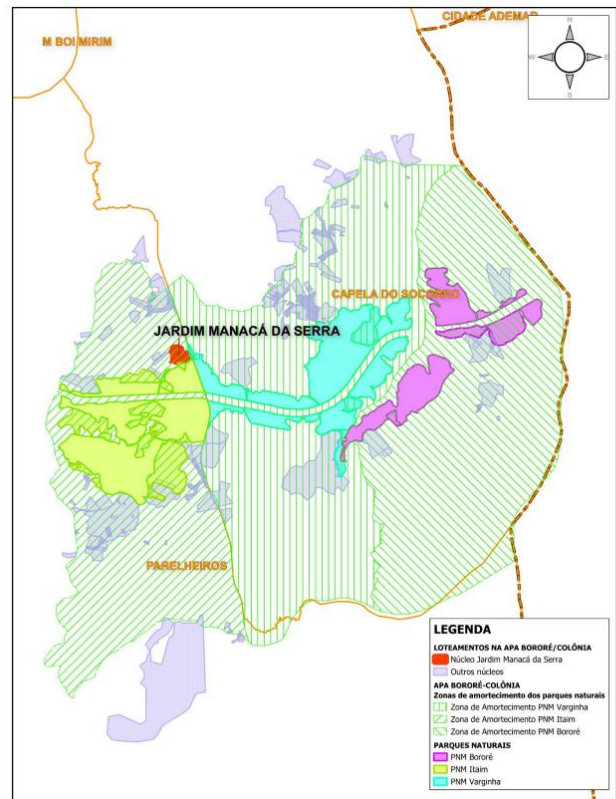
APA BORORÉ-COLÔNIA

Zonas de amortecimento dos parques naturais

- Zona de Amortecimento PNM Varginha
- Zona de Amortecimento PNM Itaim
- Zona de Amortecimento PNM Bororé

PARQUES NATURAIS

- PNM Bororé
- PNM Itaim
- PNM Varginha



FONTE: DALIC, 2025.

Localização

Núcleo na APA Bororé Colônia

LEGENDA

LOTEAMENTOS NA APA BORORÉ/COLÔNIA

- Núcleo Jardim Almeida
- Outros Núcleos

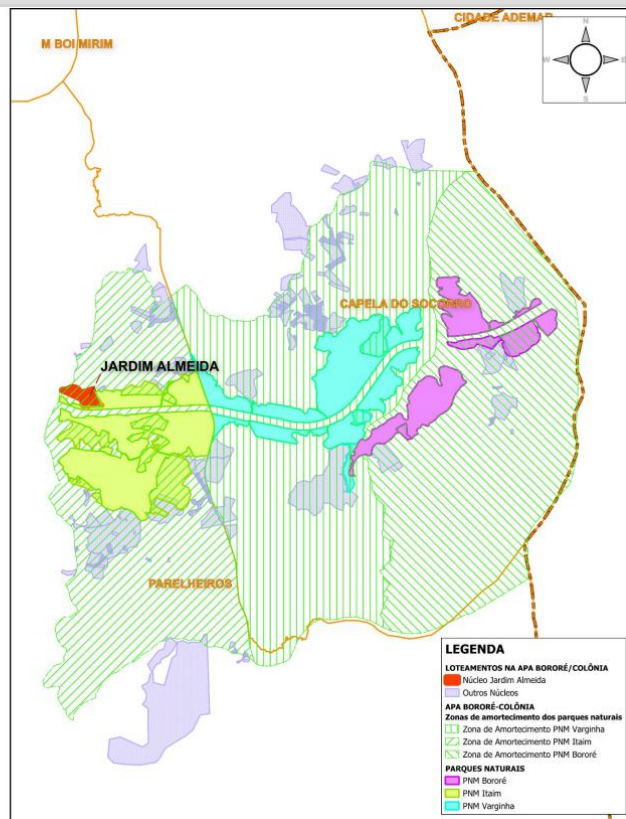
APA BORORÉ-COLÔNIA

Zonas de amortecimento dos parques naturais

- Zona de Amortecimento PNM Varginha
- Zona de Amortecimento PNM Itaim
- Zona de Amortecimento PNM Bororé

PARQUES NATURAIS

- PNM Bororé
- PNM Itaim
- PNM Varginha



FONTE: DALIC, 2025.



Calendário- Ano 2025

Reuniões Ordinárias APA Bororé-Colônia

R. O.	DATA	HORÁRIO (Início - Término)
188ª	28 de Janeiro	10:00 – 12:00
189ª	25 Fevereiro	10:00 – 12:00
190ª	25 de Março	10:00 – 12:00
191ª	29 de Abril	10:00 – 12:00
192ª	27 de Maio	10:00 – 12:00
193ª	24 de Junho	10:00 – 12:00
194ª	29 de Julho	10:00 – 12:00
195ª	26 de Agosto	10:00 – 12:00
196ª	30 de Setembro	10:00 – 12:00
197ª	28 de Outubro	10:00 – 12:00
198ª	25 de Novembro	10:00 – 12:00
199ª	30 de Dezembro	10:00 – 12:00

OBS: **Início das reuniões: 10:00 horas******