

**ATA DA 262ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR
DO PARQUE MUNICIPAL IBIRAPUERA - Biênio 2022/2024**

Local: UMAPAZ e on line teams

Data: 09/04/2025

Horário: 18h30

• **PAUTA:**

- Leitura e aprovação das atas das reuniões anteriores
 - Novas previsões de intervenções/obras e eventos, com **respectivos SEIs**
 - Resumo dos eventos de **abril**
 - Segurança dentro do Parque Ibirapuera - principais números relativos a ocorrências de segurança, o que tem sido feito para inibir furtos, ocorrências no entorno do Parque e apresentar o projeto de segurança;
 - Regulamento de Uso: revisão dos pontos apresentados pelos conselheiros, leitura final e aprovação (em caso de quórum)
 - Plano Diretor: quando será apresentado ao CGPI e cronograma;
 - Revisão do Contrato de Concessão: em que estágio se encontra? Quando será apresentado ao CGPI e tornado público?
 - Assessorias Esportivas
- participação representante da Urbia (a confirmar)
- atualização acontecimentos no último mês e como estão as negociações entre Urbia, MP, SVMA e representantes das assessorias?
- Espaço Nubank: atualização (ações do MP/vereadores)
 - Abertura de novos caminhos (áreas permeáveis) no parque:
- Existem queixas de usuários pelo adensamento nas vias principais.
- Tem todas as aprovações? Qual o SEI do projeto?
- Os caminhos não fazem parte da planta original do parque?
- Indicar como o item 4.21 do caderno de encargos está sendo implementado (cronograma e detalhamento de como serão os caminhos secundários ao serem concluídos): *A CONCESSIONÁRIA deverá realizar a substituição dos pisos dos caminhos secundários do PARQUE IBIRAPUERA por pavimentos permeáveis e sinalizar todo o percurso, de forma a aumentar a área permeável do parque*
- Estão surgindo caminhos “pisoteados” ao lado, como alternativa de passagem. Sugestão: um caminho (como o das trilhas), com laterais de tronco e terra.

- Sinalização aos frequentadores do parque que são banheiros públicos: não tem no Hub Centauro. No Restaurante Selvagem foi colocado;
 - Solicitar divulgação no parque sobre a “Eleição para Conselho Gestor. Usar material da SVMA?
 - Guia de Aplicação de Marcas em Eventos e Patrocínios da Urbia e Guia de Comunicação Visual do Parque: Ambos solicitados desde 2023, pelo CGPI e CPPU
- Em que estágio de elaboração está cada um deles?
- Qual a previsão de conclusão?
- Quando serão apresentados ao CGPI?
- Restaurante Selvagem: Qual o SEI ou notificação da nova cobertura e piso instalados na entrada? Foi aprovada esta reforma?
 - Sustentabilidade X geradores: Parque sustentável?
- Como SVMA e Urbia estão medindo o impacto ambiental e energético de tantos geradores sendo usados nos diversos eventos, shows e restaurantes no parque?
- Não deveria ser feito um estudo em relação a isso?
- Portão 5: operação de valet - resposta da SVMA (incômodo trânsito);
 - Marquise: atualização da reforma (foi aprovado por todos os órgãos de tombamento)
- Qual o prazo de conclusão?
- Detalhar andamento da obra.
- Qual o projeto para uso do espaço;
- Metodologia proposta para acompanhamento dos itens das reuniões do CG
 - Preparar resposta ao MP do email recebido em dezembro de 2024
 - Solicitar a presença de um representante do DPH nas reuniões do Conselho.
 - Protocolo de atendimentos médicos/emergências/ambulância no Parque 24x7;
 - Assuntos trazidos por presentes na hora da reunião

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

- **Leitura e aprovação das atas das reuniões anteriores**
Por falta de quórum a ata da reunião anterior não foi aprovada pelos presentes, lembrando que encontra -se no drive para as devidas manifestações.
- **Novas previsões de intervenções/obras e eventos, com respectivos SEIs**

Juliana Summa, coordenadora do CG, apresentou o cronograma de obras, conforme quadro abaixo.

Houve questionamentos do CG referente à permeabilização dos caminhos secundários, previstos em Contrato. Camila da Concessionária Urbia falou da questão da acessibilidade nos caminhos e de atendimento às orientações dos Órgãos de Acautelamento. Sonia, representante do CECCO, pontuou a dificuldade dos usuários do CECCO utilizarem o novo caminho secundário de grama, que cadeirante terá que fazer um caminho mais longo para chegar no Campo Experimental, assim como quem utiliza bengala, muletas... Frequentadora Simone informou que aumentou muito o número de pessoas nas vias principais, assim como o aumento do risco de acidentes. Entende que a Concessionária realizou melhorias significativas no Parque, porém não concorda com a colocação de grama nos caminhos, sugerindo outro tipo de piso permeável, assim como a necessidade de ambulância fixa no parque. Samuel Lloyd, diretor da Concessionária, agradeceu as considerações e informou que estarão monitorando os novos usos dos caminhos e a relação com munícipes. Informou ainda, que a Concessionária recebe sugestões de munícipes pelos canais oficiais e que há um ambulatório no parque, que durante a semana em caso de necessidade acionam o SAMU e nos fds há ambulância fixa, conforme previsto em Contrato. Em relação a substituir o gramado por outro piso permeável, Samuel informou que por hora usarão a grama, sendo possível posteriormente e com as devidas autorizações e se necessário, substituir por outro material, conforme sugerido pela Simone.

Conforme quadro acima, foi informado que as obras da Marquise têm previsão de término em dezembro/2025, faltando algumas autorizações dos Órgãos de Tombamento.

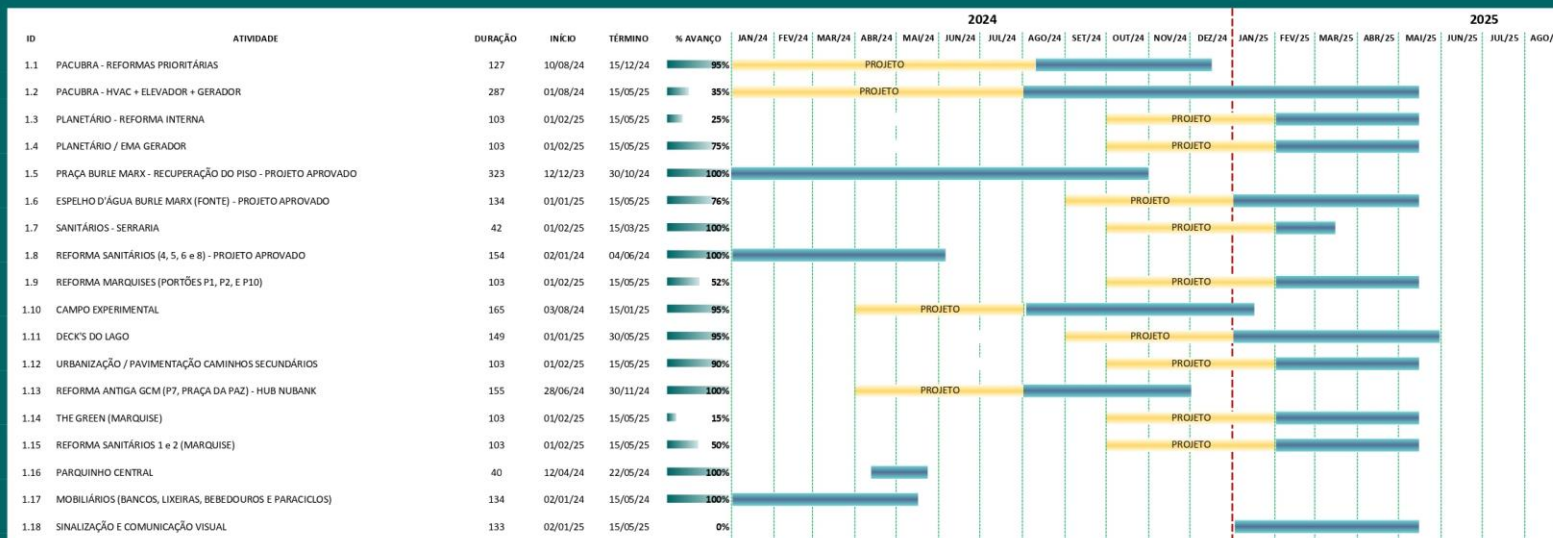
Samuel foi questionado sobre a permeabilidade do parque e informou que Concessionária está finalizando o levantamento.

Gustavo do CG solicitou encaminhamento ao CG para que possam comparar com o antes da concessão e o depois.

CRONOGRAMA IBIRAPUERA - 2024/2025



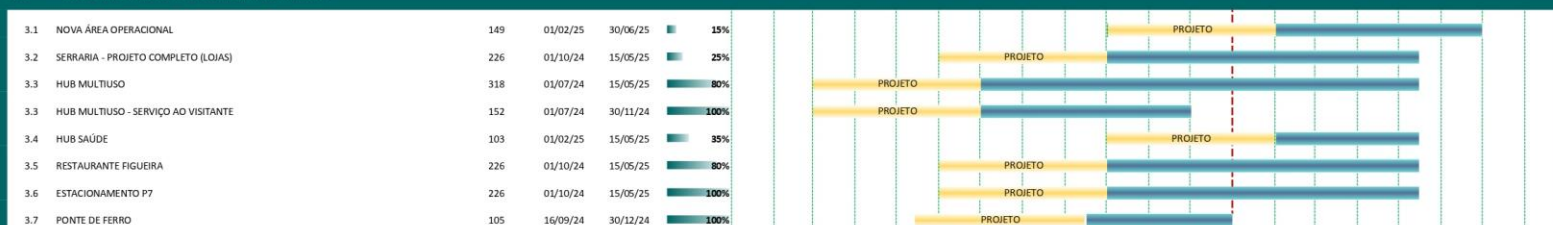
1. OBRAS OBRIGATÓRIAS



2. OBRAS FACULTATIVAS



3. OBRAS NÃO OBRIGATÓRIAS



NOTAS:
ELABORAÇÃO DE PROJETO: 25%
PROTOCOLO DO PROJETO: 10%
APROVAÇÃO DO PROJETO: 15%
OBRA: 50%

•
• **Resumo dos eventos de abril**
•



ANEXO I

EVENTO	LOCAL	INÍCIO	FIM	HORÁRIO EVENTO	CATEGORIA	ACESSO	ESCOPO	Numeração SEI
Corporativo	Planetário	01/04/2025	02/04/2025	08h30 às 22h00	Corporativo	Fechado	Evento corporativo	6027.2022/0005391-7
Corporativo	Auditório Ibirapuera	03/04/2025	03/04/2025	09h às 19h	Corporativo	Fechado	Evento corporativo	6027.2023/0014846-4
Expo Maratona	PACUBRA	03/04/2025	05/04/2025	07h às 22h	Esportivo	Gratuito	Evento para entrega de kits da Maratona de São Paulo e feira de exposição de produtos esportivos	6027.2022/0004766-6
Tim Festival	Plateia Externa	12/04/2025	13/04/2025	10h às 22h	Festival	Venda de Ingresso	Festival de música	6027.2022/0003051-8
Corporativo	Auditório Ibirapuera	23/04/2025	23/04/2025	07h às 13h30	Corporativo	Fechado	Evento corporativo	6027.2023/0014846-4



EVENTO	DATAS	HORÁRIO	ACESSO	ESCOPO ATIVIDADE / PROJETO
PARQUE IBIRAPUERA - ZONA SUL				
Programação Educação Ambiental - Parque Ibirapuera				
Estação Biodiversidade "Espécies Nativas e Pigmentos Naturais" Estação Biodiversidade "Espécies Nativas e Pigmentos Naturais"	12 e 13 (sábado e domingo) de abril	10h às 12h e 14h às 17h	Gratuito	Você conhece ao menos 05 espécies nativas do Brasil do reino vegetal? A equipe educativa levará para a estação materiais botânicos e de apoio didático que ajudarão o público nessa missão. O Parque Ibirapuera é a casa de várias dessas espécies como: ipês, eritrina, pau-brasil, jequitibá, ingá e manacá-da-serra. Conhecer e reconhecer espécies nativas é fundamental para proteger e conservar a diversidade biológica, que é crucial para o equilíbrio dos ecossistemas, para a valorização cultural e para o fortalecimento de práticas sustentáveis. A atividade também convida os participantes a produzirem trabalhos manuais utilizando pigmentos naturais extraídos de espécies nativas como do fruto do uruncunzeiro (Bixa orellana) amplamente distribuído pelo território brasileiro e muito utilizado pelos indígenas, na coloração de laticínios, maquiagem, tempero e protetores solares.
Estação Biodiversidade especial de Páscoa "De onde vem o Ovo?"	18 e 19 (sexta e sábado) de abril	Pontualmente às 10h, 12h e 15h30	Gratuito	Você sabia que a natureza também é incrivelmente diversa quando o assunto é ovo? Nesse feriadão especial, teremos atividades animadas e cheias de conhecimento. Convidem os amigos, família, os vizinhos para a estação. Por meio de uma gincana investigativa em busca de pistas, vamos descobrir de onde vem os ovos, quais são esses animais ovíparos e monotremados. Os ovos variam em tamanho, formato e cor, desde os ovos pequenos e delicados dos beija-flores até os ovos grandes e resistentes das avestruzes. Essa biodiversidade é essencial para o equilíbrio dos ecossistemas, pois cada espécie desempenha um papel único na natureza. Por isso, é fundamental conservar seus habitats e proteger as espécies que dependem deles.



				As atividades ocorrerão em horários pré-estabelecidos, não precisa se inscrever, é só chegar!
Sextou Terrário: Terrário, "Jardim no pote"!	11,18 e 25 (sextas) de abril	14h às 16hs	Gratuito	Que tal deixar as sextas-feiras ainda mais animadas? Convide a família, reúnam as crianças e seus amigos!!! Venha participar das nossas atividades nas tardes de sexta, monte conosco seu próprio terrário. A confecção de terrários é multifacetada, estimula a conexão com a natureza, abrangendo aspectos educacionais, ambientais e de bem-estar. O Terrário nos auxilia a entender sobre a dinâmica de um ecossistema, como os seres vivos se relacionam entre si e conceitos das funcionalidades dos tipos de solo, ciclos da vida vegetal, equilíbrio ambiental entre água, ar e nutrientes reciclados em um ambiente fechado. A atividade será conduzida pela equipe de educação ambiental do parque e com a duração de aproximadamente 1h30, público livre. Não precisa de inscrição prévia, é só chegar!



Bosque da Leitura	Terça-feira a domingo	08h às 17h	Gratuito	Reaberto um espaço especial dedicado à promoção da leitura e do conhecimento, que oferece uma variedade de eventos literários e amplo acesso aos livros incluindo obras infanto-juvenis, adultos e periódicos. Com um ambiente acolhedor e inspirador, busca-se estimular o hábito da leitura e fomentar o desenvolvimento intelectual da comunidade, contribuindo para a formação de cidadãos mais críticos e engajados.
Programa Escola no Parque – grupos escolares	Terças e sextas-feiras	manhã e tarde	Pago	O Programa Escola está com agenda aberta para abril ! O programa oferece uma experiência educativa imersiva, guiada por educadores, de investigação a biodiversidade de forma atrativa no parque mais amado de SP. Aborda sustentabilidade e conservação alinhadas com currículos escolares e Objetivos de Desenvolvimento Sustentável. Além disso, desenvolve competências como criatividade, trabalho em equipe e responsabilidade, impactando a visão do mundo dos estudantes e inspirando mudanças positivas. Não perca a oportunidade de proporcionar uma experiência educacional inesquecível às crianças e adolescentes! Para agendamento, disponibilidade de datas e mais informações envie e-mail para escolanoparque@urbiaparques.com.br ou 11-950932981.
Programação Planetário do Parque Ibirapuera e Escola de Astrofísica do Planetário do Parque Ibirapuera				



Curso "Introdução à Astronomia"	14, 15, 16, 22, 23 e 24 (segunda, terça, quarta e quinta-feira) de abril	19h - 21h30	Pago	Este curso tem como objetivo dar uma visão introdutória da astronomia partindo da observação do céu a olho nu entendendo como nossos antepassados desvendaram os primeiros mistérios do céu. Investigaremos os conceitos básicos e técnicas da astrofísica que auxiliam os astrônomos a estudar e entender o Universo que nos cerca. A partir de uma abordagem planejada e muito especial sobre o tema, estudaremos desde estrelas, planetas e galáxias até as grandes estruturas do Universo. O curso será ministrado em 6 aulas presenciais no Planetário Ibirapuera e no Auditório da Escola de Astrofísica. A primeira aula será no Planetário Ibirapuera e as outras no Auditório da Escola de Astrofísica. Conteúdo programático: 1. Observando o céu a olho nu: história e conceitos básicos de astronomia; 2. Observando o céu com instrumentos; 3. Sistema Solar; 4. Estrelas; 5. Meio Interestelar; 6. Nossa galáxia: a Via Láctea; 7. Galáxias no Universo; 8. Grandes estruturas do Universo; 9. O início do Universo; 10. Vida no Universo.
Sessão Especial ao VIVO "Siga o coelho branco"	12, 13 e 18 (sexta, sábado e domingo) de abril	12 e 13 às 15h e 18 às 13h	Pago	Coelhos sempre são representados por criaturas sábias em desenhos, filmes e livros. Mas você sabe qual a ligação entre o coelho e a Páscoa? E o qual a conexão desse animal com o ovo de chocolate? Uma coisa é certa: a astronomia está intimamente ligada com nossos costumes nesta época do ano. A escolha da data para a Celebração da Páscoa não é ao acaso. Se quer saber mais sobre tudo isto, este espetáculo é para você. Na nossa sessão especial de Páscoa, vamos conhecer mais sobre a ligação entre o coelho e a astronomia. Além disso, nós também vamos reconhecer sua constelação no céu e aprender sobre toda a mitologia por trás do mamífero mais requisitado na Páscoa e o preferido entre os ilusionistas.



Sessão Especial ao VIVO "O céu do mês"	21 (segunda-feira) de abril - feriado	13h	Pago	Venha investigar e se encantar com o céu de abril aqui no Planetário! Vamos embarcar em uma jornada fascinante pelos lindos céus de abril, em que investigaremos juntos as constelações que enfeitam o céu de outono, os planetas e principais eventos astronômicos deste mês. Além disso, vamos conhecer alguns fatos históricos importantes para a astronomia que aconteceram em abril.
Sessão Especial ao VIVO "O céu do Ártico"	26 (sábado) abril	13h	Pago	Que tal embarcar em uma viagem fascinante pelo céu do extremo do hemisfério norte? Nesta sessão especial ao vivo, vamos explorar o Ártico e desvendar as peculiaridades do movimento celeste nessa região remota e gelada. Você já ouviu falar no famoso "Sol da Meia-Noite"? Descubra como e por que esse fenômeno acontece em latitudes tão extremas. Prepare-se para uma experiência única! Pegue sua blusa mais quente, suas luvas mais aconchegantes e venha conosco para essa jornada inesquecível sob o céu polar, aqui no planetário!
Sessão adaptada para peessoas com Transtorno do Espectro Autista "Olhar o céu de São Paulo outra vez"	26 (sábado) de abril	15h	Pago	A sessão "Olhar o céu de São Paulo outra vez" nos leva através de uma viagem pela história do Planetário Ibirapuera mostrando o céu da cidade de São Paulo que não tem sido visível devido à poluição luminosa e ao crescimento urbano. O público terá a oportunidade de conhecer o icônico Planetário Ibirapuera, o primeiro construído no Brasil em 1957 e se encantar com o nosso lindo céu estrelado. Essa sessão é adaptada para pessoas com Transtorno do Espectro Autista, seus amigos e familiares, com som mais baixo e transição suave de luz. É recomendada para todas as idades.



Sessões de planetário para grupos escolares (parceiros)	quintas e sextas	10h, 14h e 15h30	Pago	A solicitação para agendamentos escolares e de grupos é feita através de cadastro em https://parceiros-planetario.urbiapass.com.br/
Sessões de planetário para o público geral	Sexta-feira	12h	Gratuito	Ao menos uma sessão gratuita por semana, conforme E-commerce - Planetário (urbiapass.com.br).
Sessões de planetário para o público geral (exceto dia de sessão especial)	sábados e feriado do dia 18 (sexta) de abril	13h, 15h, 17h, 19h	Pago	Três sessões fixas são oferecidas ao público aos finais de semana: O show da Luna, Olhar o céu de São Paulo outra vez e Planetas do Universo, conforme E-commerce - Planetário (urbiapass.com.br).



Sessões de planetário para o público geral (exceto dia de sessão especial)	domingos e feriado de 21 (segunda) de abril	11h, 13h, 15h, 17h	Pago	Três sessões fixas são oferecidas ao público aos finais de semana: O show da Luna, Olhar o céu de São Paulo outra vez e Planetas do Universo, conforme E-commerce - Planetário (urbiapass.com.br).
Programação Musical - Apresentações da Escola de Música do Parque Ibirapuera				
Danilo Rocha apresenta "Vou Vivendo"	05 (sábado) de abril	11h30 às 12h30	Gratuito	A apresentação "Vou Vivendo" celebra o legado de Pixinguinha, o pai do choro. Com um repertório cuidadosamente selecionado, o espetáculo proporciona uma diversidade no gênero, destacando sua riqueza melódica e sua importância na música brasileira. Mais do que um show, a apresentação busca complementar a experiência do público, transportando-o para a essência do choro através da interpretação refinada e autêntica de seus clássicos feita no saxofone com acompanhamento do pianista Gustavo Bugni e convidados.
Átila Silva apresenta "Retravo"	12 (sábado) de abril	11h30 às 12h30	Gratuito	"Retravo" representa um processo de ressignificação, abordando não apenas o luto, mas também os desafios internos e as transformações necessárias para seguir em frente em um mundo renovador. Com fortes influências dos ritmos de matriz africana e da música popular brasileira, o álbum explora uma rica diversidade rítmica. Todas as composições e todos os arranjos foram criados por Átila Silva entre 2024 e 2025, reafirmando sua identidade musical e seu olhar sensível sobre o presente. O trabalho ganha ainda mais força com a presença de músicos talentosos que compõem esta jornada sonora: Átila – Trompete e Flugel, Diego Estevam – Guitarra, Obi Orin – Baixo elétrico, Wopper Black – Bateria, Edvan Mota –



				Percussão, Rodrigo Tamboreiro – Percussão, Danilo Rocha – Sax alto e Flauta.
Balanço di Garoto apresenta "O Brasil e seu Balanço"	26 (sábado) de abril	11h30 às 12h30	Gratuito	Um show vibrante que transmite, através do repertório, a energia contagiante e o gingado da banda. Com um setlist que combina clássicos da música brasileira com composições autorais, o espetáculo convida o público a vivenciar um momento de arte e de descontração. Com o objetivo de enaltecer o balanço da Música Popular Brasileira, o repertório resgata grandes obras de mestres consagrados, reinterpretadas pela identidade marcante do grupo. A fusão entre a nova geração e os ícones da MPB transforma a apresentação em uma comemoração que molda e continua inspirando a nossa música.
PARQUE LAJEADO - ZONA LESTE				
Caminhando pela Mata Atlântica: Conhecimento e Conservação	06 (domingo) de abril	11h às 12h	Gratuito	Participe da caminhada imersiva guiada que convida participantes a se conectarem com a natureza de maneira mais profunda e consciente. A atividade combina um agradável passeio pelas principais trilhas do Lajeado, conhecimentos sobre a Mata Atlântica e a importância de sua conservação. Durante a caminhada, destacaremos as árvores nativas e o papel fundamental que elas desempenham no controle da umidade, na dispersão da água e como isso impacta na qualidade ambiental. Os participantes terão a oportunidade de observar de perto a riqueza deste bioma, aprendendo sobre suas características únicas e sobre os desafios que enfrenta atualmente de forma prática e dinâmica. Essa atividade fortalece a conexão dos participantes com a natureza, incentivando um compromisso coletivo pela conservação desse ecossistema.
Caminhada e Bate-Papo pela Conservação: Solo em Foco	13 (domingo) de abril	14h às 15h	Gratuito	Em celebração ao Dia Nacional da Conservação do Solo (15/04), promoveremos uma caminhada que incluirá um bate-papo com os participantes sobre a importância do

Maria Odete do CECCO informou que haverá uma caminhada referente à luta antimanicomial no dia 16, saindo da ALESP e entrará no parque, solicitando orientações de como proceder. Samuel orientou a irem na EMA e lá conversarem com a equipe de eventos. Juliana solicitou que a SMS encaminhe e-mail à SVMA que será repassado à Concessionária.

- **Segurança dentro do Parque Ibirapuera - principais números relativos a ocorrências de segurança, o que tem sido feito para inibir furtos, ocorrências no entorno do Parque e apresentar o projeto de segurança.**

Não havia representantes da GCM na reunião.

Foi informado que houve um assalto perto do portão 6. Samuel não tinha essa informação.

- **Assessorias Esportivas: participação representante da Urbia (a confirmar) e atualização acontecimentos no último mês e como estão as negociações entre Urbia, MP, SVMA e representantes das assessorias?**

Conselheiro Gustavo sugeriu o adiamento da pauta, considerando participação do Douglas de melo da assessoria dos corredores ATC-SP.

Juliana informou inicialmente que o parecer do TCM está no drive do CG.

Douglas informou os prazos referentes a reuniões, questionamentos e elaboração de termo que atendesse o lado da Concessionária e o das assessorias. Dia 24 recebeu um despacho do promotor Silvio Marques em que as negociações seriam paralisadas até um entendimento entre a SVMA e o MP.

Juliana informou que a SVMA recebeu um questionamento do MP com prazo de resposta ainda vigente.

Samuel da Concessionária informou inicialmente que estão há 2 anos em tratativas com as assessorias. Que o Contrato estabelece que a Concessionária assumira todos os custos e investimentos necessários para o Parque Ibirapuera e que tem direitos comerciais de produtos e de serviços. Sendo assim, estão regulamentando as operações comerciais que

acontecem no Parque Ibirapuera. Informou ainda, que estavam próximos de um acordo com a ATC-SP, mas que após uma assembleia da ATC foi decidido que o processo seria tratado na justiça. Samuel informou que foi solicitado que as assessorias preenchessem um autodeclaração em que dissessem quantos alunos utilizam o parque como centro de treinamento frequente. Algumas assessorias já estão cadastradas e pagando regularmente. Camila complementou informando que não localizou nos autos do inquérito civil uma ordem expressa por parte do MP que suspenda as negociações, informando ainda que o TCM emitiu um parecer em que sinaliza que é possível que a Concessionária realize a cobrança.

Douglas pontuou que procuraram o MP em 2024 por não terem respostas da Concessionária e que não fizeram assembleia com os associados e sim entre conselho e diretoria. Pontuou que querem também que haja uma resolução e que o jurídico da ATC orientou a aguardarem o desenrolar do processo no MP.

Gustavo entende que regulamentar é uma coisa e cobrar é outra. Tem receio de que seja cobrado para quem dá aula de yoga, de futebol, de skate. Solicitou que a Concessionária haja com ponderação nas cobranças de maneira a não desestimular as atividades esportivas.

Samuel argumentou que a Concessionária pretende regar os grandes grupos que acabam levando a uma experiência negativa da fruição pública no parque e às pessoas que cobram dos munícipes com grupos a partir de 5 pessoas. Atividades voluntárias não serão cobradas, como o “Corre Quilombo”, por exemplo. E a Concessionária adotará o modelo da “autodeclaração”. Falou ainda, de marcas esportivas concorrentes à marca oficial do parque em que assessorias divulgam nas camisetas dos alunos e nos pontos de encontro; que se não pagar para realizar uma atividade, não poderá participar, citando grupos que utilizam a serreria com professores pagos. Frisou que a Concessionária mantém

um canal aberto com as assessorias, que há atividades que acontecem muito próximas e acaba uma atrapalhando a outra por não haver regramento.

Conselheiro Augusto sugeriu que a Concessionária reveja os valores cobrados e questionou sobre atendimento médico, caso alguém passe mal. Samuel falou que talvez seja viável rever os valores, mas inicialmente estão cadastrando as assessorias. Quanto ao atendimento médico informou que todos os frequentadores do parque têm acesso, mas que a Urbia não se responsabiliza caso a pessoa mal após um treino extenuante e que obviamente será atendida.

Conselheira Sylvia concordou com a fala de Gustavo e se disse surpresa com a fala da Concessionária relativa às marcas no vestiário das assessorias esportivas nas camisetas, por exemplo, que acabam sendo contabilizadas.

Houve ainda uma pequena discussão entre os Conselheiros Augusto e Gustavo.

- **Espaço Nubank: atualização (ações do MP/vereadores)**

Juliana informou que houve uma reunião entre a Urbia, Nubank e SVMA. SVMA /AJ entende que o espaço deva ser aberto às pessoas de alguma maneira e não somente aos clientes Nubank Ultravioleta. Informou ainda, que está respondendo a um questionamento do MP. Samuel complementou a fala informando que antes a edificação era de uso exclusivo da GCM e que os munícipes não tinham acesso, que as pesquisas realizadas com os frequentadores do parque apontavam a vontade de saírem do parque após a prática de exercícios com banho tomado para ir ao trabalho, havendo assim essa demanda, além de área para coworking, acesso à internet, alimentação... Falou ainda do vestiário do Hub Esportivo que é outra opção para os frequentadores do parque com preços mais acessíveis. Disse ainda, que com diálogo chegou-se à abertura do espaço para todos os munícipes, mediante pagamento.

Gustavo pontuou que a edificação da GCM era pública e que a edificação deveria atender a todos os munícipes e não apenas os clientes Ultravioleta, considerando que o parque é para todos.

Sylvia pontua que as pessoas vão se sentindo excluídas no parque. Samuel ponderou que o parque está melhor, com novas estruturas, sanitários limpos e que são possíveis em virtude dos patrocinadores do parque, como a Nubank.

- **Sinalização aos frequentadores do parque que são banheiros públicos: não tem no Hub Centauro. No Restaurante Selvagem foi colocado**

Samuel informou que providenciará a afixação de uma placa de sanitário público no Hub Centauro e que a do Restaurante Selvagem já foi afixada.

- **Solicitar divulgação no parque sobre a “Eleição para Conselho Gestor. Usar material da SVMA?**

Juliana informou que as eleições do CG estão sendo divulgadas nos totens do Parque.

- **Guia de Aplicação de Marcas em Eventos e Patrocínios da Urbia e Guia de Comunicação Visual do Parque: Ambos solicitados desde 2023, pelo CGPI e CPPU. Em que estágio de elaboração está cada um deles? Qual a previsão de conclusão? Quando serão apresentados ao CGPI?**

Juliana informou que está disponibilizado no drive do CG, conforme encaminhado pela Concessionária e enviado para análise de CPPU que ainda não retornou. Sylvia argumentou que está incompleto e Samuel complementou que podem enviar sugestões.

- **Restaurante Selvagem: Qual o SEI ou notificação da nova cobertura e piso instalados na entrada? Foi aprovada esta reforma?**

Juliana informou que o projeto está em análise de SVMA.

- **Sustentabilidade X geradores: Parque sustentável? Como SVMA e Urbia estão medindo o impacto ambiental e energético de tantos geradores sendo usados nos diversos eventos, shows e restaurantes no parque? Não deveria ser feito um estudo em relação a isso?**

Samuel informou que alguns geradores estão no parque em virtude da demora da ligação de energia elétrica que chega a demorar 6 meses e que são transitórios e têm um alto custo para a Concessionária. Quanto aos eventos são usados geradores de biodiesel. Sylvia argumenta que além dos geradores poluírem tem a questão do ruído gerado, ar condicionado nos restaurantes que contrastam com a ideia de “parque”. Samuel informou que são usados silenciadores nos geradores e que contratualmente são previstos geradores no Planetário, Pacubra...

Juliana complementou informando que alguns parques estão com o mesmo problema em relação à ligação de energia. Gustavo entende que a preocupação da Sylvia foi em parte sanada em parte, considerando que serão retirados a partir do atendimento de ligação por parte da ENEL.

- **Portão 5: operação de valet - resposta da SVMA (incômodo trânsito)**

Nelson Cury presidente da SOJAL informou que teve uma reunião na SVMA com a Chefe de Gabinete Tamires e foram abordados alguns temas, com a questão de assaltos tanto com frequentadores quanto com moradores do entorno do parque, da necessidade de uma integração entre as forças, e também do trânsito no portão 5 em virtude do serviço de valet que atende aos restaurantes em que foi solicitada uma reunião entre a Concessionária, subprefeitura, CET, Associação e SVMA. Camila informou que a reunião está prevista para 21/05. Gustavo informou que a partir do final da tarde fica um “tumulto” na área do portão 5, gerando muitos incômodos relativos ao fluxo de veículos. Camila em resposta ao questionamento do Gustavo informa que a URBIA irá apurar a questão do valet, considerando que é operado pelos restaurantes e não pela Concessionária.

- **Marquise: atualização da reforma (foi aprovado por todos os órgãos de tombamento). Qual o prazo de conclusão? Detalhar andamento da obra. Qual o projeto para uso do espaço?**

Juliana informou que haverá aditivo no prazo em virtude de alterações no projeto e aprovações dos Órgãos de Tombamento, com finalização até dezembro 2025. Samuel complementou sobre as negociações com o MAM, considerando que parte da Marquise está na área do museu e que a obra não contempla o museu, sendo necessário a retirada do acervo, forro, mobiliário por parte do MAM. Juliana informou ainda, que a obra está parada justamente no trecho do MAM e que a PMSP e o MAM estão em tratativas. Juliana informou também que ainda não há projeto para o uso do espaço, será regrado pelo Plano Diretor e pelo Regulamento de Uso.

- **Metodologia proposta para acompanhamento dos itens das reuniões do CG**

Será tratado na próxima reunião, em virtude da ausência do Conselheiro Claudio, idealizados da proposta.

- **Preparar resposta ao MP do email recebido em dezembro de 2024**

Sylvia informou que a ex-secretária do CG Débora Lácono recebeu um e-mail do MP. Juliana não lembra de ter recebido. Gustavo sugeriu de Sylvia encaminhar para a Juliana por e-mail para entender do que se trata.

- **Solicitar a presença de um representante do DPH nas reuniões do Conselho**

Juliana informou que os servidores do DPH estão com muitas demandas, então participarão das reuniões, conforme haja pauta. Gustavo pontuou que entende ser necessária a participação para que haja quórum nas reuniões e que outras Secretarias não participam também das reuniões. Sylvia entende que todas as reuniões há pauta para o representante do DPH. Augusto acha importante ter um feedback das Secretarias informando porque não participam mais, considerando que as reuniões tinham as participações das Secretarias e até mesmo de frequentadores do Parque.

- **Protocolo de atendimentos médicos/emergências/ambulância no Parque 24x7**

Juliana informou que o Plano Emergencial está no drive que não é previsto ambulância todos os dias da semana no parque e que entrará na Revisão Contratual.

Juliana informou que será realizada a Revisão Contratual, faltando ainda a revisão do Plano Diretor e do Regulamento de Uso, havendo prazo previsto em Contrato para a revisão. Informou ainda, que o que é discutido pertinente em reunião pelo CG está sendo inserido na revisão.

Quanto ao Plano Diretor Juliana informou que a princípio haverá consulta pública no Participe + entre 1 e 31 de maio, com audiência na UMAPAZ no sábado, 24/05 e data ainda a definir na Câmara Municipal.

Sylvia questionou como será feita a consulta: se as contribuições serão feitas a partir do PD antigo ou a partir de um novo estudo.

Juliana informou que ainda estão alinhando como será realizado, mas a princípio será a partir das alterações propostas por SVMA.

Gustavo entende que o prazo seja curto, considerando que há eleição do CG e que é importante a participação dos novos conselheiros. Juliana informou que poderão contribuir através do Participe + e que as eleições estão previstas para iniciarem em 15/06.

A partir daí, não há mais transcrição da reunião.

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, Juliana Summa encerrou os trabalhos da 262ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Ibirapuera.

A 263ª Reunião Ordinária acontecerá no dia 14 de maio de 2025, às 18h30, na UMAPAZ e on line teams.

Estiveram presentes os Conselheiros e Ouvintes, conforme a lista de presença física e chat.

São Paulo, 14 de maio de 2025.

Juliana Laurita Summa
Coordenadora do CGPABI

Claudio Neszlinger
Primeiro Secretário

