

ATA DA 62ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO DA OUC FARIA LIMA

Realizada em 10/12/2024

Rua São Bento, 405 – 15º andar – Sala 154 – Edifício Martinelli

1 Início 14h40 do dia 10 de dezembro de 2024, no formato presencial, na Rua São Bento,
2 405 – 15º andar, no Auditório 154 da SP Urbanismo, o **Sr. Vladimir Avila**, Gerente de
3 Análise Técnica da SPUrbanismo, na qualidade de Coordenador do Grupo de Gestão,
4 toma a palavra, cumprimenta cordialmente os presentes e inicia, em primeira chamada,
5 a 62ª Reunião Ordinária do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Faria
6 Lima – GGOUCFL. **Sra. Lucia Miyuki Okumura**, Analista de Desenvolvimento da
7 SPUrbanismo, segue com a apresentação da pauta proposta: Expediente: I. Verificação
8 de Presença; II. Aprovação da ata da 61ª Reunião Ordinária (03/09/24) Grupo de Gestão
9 da Operação Urbana Consorciada Faria Lima; III. Informe: Estudo de Viabilidade
10 Econômica e Financeira (EVEF) para precificação do CEPAC. Ordem do Dia: I.
11 Aspectos Financeiros: a. Quadro Financeiro; b. Execução Orçamentária 2024. III.
12 Andamento das intervenções: HIS Coliseu; HIS Panorama; Trabalho Social Realizado
13 no Período; Transposições Cicloviárias das Pontes Cidade Universitária e Jaguaré;
14 Melhoria Urbanística da Avenida Santo Amaro; Largo da Batata; Ciclopasseira
15 Jornalista Erika Sallum (Bernardo Goldfarb); Prolongamento da Avenida Faria Lima e
16 alça de ligação à Avenida dos Bandeirantes; Ciclopasseira HIS Panorama e Real
17 Parque; Boulevard JK. V. Deliberações: a. Calendário de Reuniões Ordinárias GG
18 OUCFL 2025; b. Contratação de material expropriatório necessário à Implantação do
19 Prolongamento da Av. Brig. Faria Lima até a Praça Roger Patti e alça de ligação com a
20 Av. dos Bandeirantes (SEI 6022.2024/0007595-0); c. Deliberação Auxílio Aluguel para
21 275 famílias do Real Parque. Expediente: I) Foi verificado o quórum, registrando a
22 presença dos seguintes representantes: Vladimir Ávila, representante titular da São
23 Paulo Urbanismo; Elisabete França, representante titular da Secretaria Municipal de
24 Urbanismo e Licenciamento – SMUL; Ester Ionecubo de Freitas, representante titular da
25 Secretaria Municipal da Fazenda – SF; Ligia Palma de Barros Latorre Lobo,
26 representante titular da Secretaria de Governo Municipal – SGM; Cristina Wehba,
27 representante titular do Instituto de Arquitetos do Brasil – Departamento de São Paulo;
28 Eduardo Joaquim de Carvalho Júnior, representante titular da Associação Paulista de
29 Empresários de Obras Públicas – APEOP; Beatriz Janine Cardoso Pavan Rebelo,
30 representante suplente da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA;
31 Welton de Oliveira Silva, representante titular da Associação dos Representantes dos
32 Moradores de Favela do Perímetro da OUCFL; Daniele Tunes Zilio, representante
33 suplente da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB; Giulia Zanganatto, Arquiteta
34 e representante suplente da SPUrbanismo; Eduardo Della Manna, representante titular
35 do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis
36 Residências e Comerciais de São Paulo – SECOVI; Juliana Henrique Bezerra,
37 representante titular da Secretaria Municipal das Subprefeituras – SMSUB. Registrando
38 a ausência justificada de André Dal-Bó da Costa, representante titular da Faculdade de
39 Arquitetura e Urbanismo da USP - FAU USP e Denise Maria Saliba Dias Gomes,
40 representante suplente da Secretaria Municipal de Mobilidade e Trânsito – SMT. No
41 decorrer da reunião foram registradas a presença: Pedro Martin Fernandes, Presidente
42 da SPUrbanismo; Felipe Scigliano Pereira, Diretor de Engenharia e Obras da
43 SPUrbanismo; Victória Bicudo Ferreira, representante titular da Ordem dos Advogados
44 do Brasil – OAB; Fabio Ceridono Fortes, representante titular da Secretaria Municipal de
45 Infraestrutura e Obras – SIURB; Alan Nunes Cortez, Subprefeito da Subprefeitura de
46 Pinheiros. II) Aprovação da ata da 61ª Reunião Ordinária (03/09/24) do Grupo de Gestão
47 da Operação Urbana Consorciada Faria Lima, aprovada por unanimidade. III) Informe:
48 Estudo de Viabilidade Econômica e Financeira (EVEF) para precificação do CEPAC, **Sr.**
49 **Júlio Roppa**, representante da empresa Amaral D'ávila. Apresenta o histórico de
50 Distribuição de CEPACs na OU. Destaca o crescimento no consumo de terrenos para

ATA DA 62ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO DA OUC FARIA LIMA

Realizada em 10/12/2024

Rua São Bento, 405 – 15º andar – Sala 154 – Edifício Martinelli

51 HIS de 2020 a 2024 e a projeção de demanda futura. Apresenta em tela análises dos
52 terrenos disponíveis e dos preços máximos sugeridos viáveis de CEPAC por sub setor
53 para leilões futuros. Informa que os laudos foram enviados a SPUrbanismo e
54 disponibilizado a todos do GGOUCFL. **Sr. Eduardo Della Manna**, representante titular
55 do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis
56 Residências e Comerciais de São Paulo – SECOVI, agradece a apresentação e solicita
57 esclarecimentos sobre o encaminhamento do Estudo de Viabilidade Econômica e
58 Financeira (EVEF) para CVM. Acredita que o EVEF realizado antes do leilão dará
59 transparência a todo o processo. Pergunta se o valor estimado de arrecadação será
60 suficiente para todas as intervenções previstas. **Sr. Eduardo Joaquim de Carvalho**
61 **Júnior**, representante titular da Associação Paulista de Empresários de Obras Públicas
62 – APEOP, agradece a apresentação e manifesta admiração pelo detalhamento
63 estatístico levantados. Acredita que todos os CEPACs irão ser vendidos no 1º leilão e
64 se forem vendidos pelos valores do último leilão a arrecadação será maior que o valor
65 apresentado. **Sra. Cristina Wehba**, representante titular do Instituto de Arquitetos do
66 Brasil – Departamento de São Paulo, agradece a apresentação e pergunta a
67 SPUrbanismo quando será enviado ao Grupo de Gestão o estudo atualizado de emissão
68 de novos CEPACs e como será definido o plano de obras vinculado a essa nova
69 emissão. **Sr. Júlio Roppa**, informa que as projeções de arrecadação foram feitas de
70 acordo com premissas do passado. **Sr. Celso Amaral**, representante da empresa
71 Amaral D´avila, complementa que o valor apresentado possibilita investimentos em
72 outros setores determinando o valor do CEPAC. **Sr. Felipe Scigliano Pereira**, Diretor
73 de Engenharia e Obras da SPUrbanismo, cumprimenta a todos e informa que o
74 encaminhamento para CVM exige todos os documentos da oferta incluindo o laudo
75 elaborado pela empresa Amaral D´avila e espera que em janeiro de 2025 todos os
76 documentos estejam concluídos. Esclarece que todo planejamento das intervenções
77 que serão realizadas está previsto no EIA/RIMA original. Informa que os documentos,
78 prospectos e suplementos estão sendo elaborados e quando finalizados serão
79 apresentados ao GGOUCFL. Ordem do dia, **Sr. Vladimir Avila** apresenta o item I.
80 Controle de Estoques, informa que não houve alteração nos estoques, somente
81 incorporado os novos valores com alteração da lei. Apresenta quadro em tela e destaca
82 (781.000) CEPACs utilizados e (218.818) disponíveis. Apresenta em tela as propostas
83 em andamento aguardando regulamentação da lei aprovada recentemente. **Sra. Maria**
84 **de Fátima do N. Niy**, Analista Administrativa Financeira da SPUrbanismo apresenta o
85 item II.a. Quadro Financeiro, com posição até setembro/2024, total de receitas (R\$
86 5.053.173.319), despesas (R\$ 2.190.635.887) e saldo financeiro (R\$ 2.862.537.432).
87 Executado de intervenções concluídas (R\$ 1.702.919.296) e em andamento (R\$
88 487.716.591). Total executado no período julho, agosto e setembro/2024 (R\$
89 32.507.600), sendo em HIS (R\$ 1.164.248), Melhoramento Urbanístico da Av. Santo
90 Amaro (R\$ 21.005.756), Ciclopasseira Jornalista Erika Sallum (R\$ 8.835.424) e Taxas
91 de Administração/Remunerações (R\$ 1.502.172). Item II.b. Execução Orçamentária
92 2024, informa os valores executados no período, Desenvolvimento de Estudos, Projetos
93 e Instrumentos de Políticas Públicas (R\$ 2.672.761), Construção de Unidades
94 Habitacionais (R\$ 4.079.884), Apoio e Suporte Técnico – CEPACs (R\$ 523.233),
95 Intervenções no Sistema Viário (R\$ 25.976.834) e Ampliação, Reforma e Requalificação
96 Av. Santo Amaro (R\$ 21.005.756), totalizando o orçamentário 2024 (R\$ 54.258.468).
97 Seguindo a Pauta, **Sra. Juliana da Silva**, Técnica de Obras – SEHAB apresenta o item
98 III. Andamento das Intervenções, HIS Coliseu, apresenta em tela os dados do contrato,
99 destaca o valor do contrato com o aditivo (R\$ 46.422.059) e informa que o prazo de
100 execução era até outubro/2024 e estão no prazo dos reparos de acabamentos.

ATA DA 62ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO DA OUC FARIA LIMA

Realizada em 10/12/2024

Rua São Bento, 405 – 15º andar – Sala 154 – Edifício Martinelli

101 Apresenta fotos da evolução física dos empreendimentos e informa que o Coliseu 2 e 3
102 faltam as instalações da Concessionária ENEL. **Sra. Rosemeire Alves de Oliveira**,
103 Assistente Social da DTS Sul - SEHAB, apresenta em tela o trabalho Social realizado
104 no período – Coliseu, destaca o atendimento as famílias para monitoramento do auxílio
105 aluguel e informa que o plantão social permanece sendo realizado por telefone. Informa
106 que até o mês de novembro a Gerenciadora COBRAP auxiliava no atendimento e partir
107 de dezembro o auxílio é feito pela Gerenciadora Diagonal. Apresenta em tela fotos do
108 acompanhamento de vistorias técnicas e checklist das unidades habitacionais e áreas
109 comuns. Dando continuidade ao Trabalho Social, **Sra. Jane Popozoglo**, Assistente
110 Social DTS Sul - SEHAB, informa o trabalho de acompanhamento do Panorama,
111 apresenta quadro das atividades realizadas no período e destaca o atendimento as
112 famílias em remoção da área de risco dos Eucaliptos e o plantão social. Destaca
113 também, com fotos, o acompanhamento da entrega e coleta de assinatura do cartão de
114 benefício auxílio aluguel para 265 famílias e as medições realizadas no local dos imóveis
115 de uso misto e comércio. Informa que foi iniciado a formação do conselho gestor da área
116 Panorama. Informa que será iniciado a remoção das 330 famílias a partir do dia 16 de
117 dezembro de 2024. **Sr. Vladimir Avila**, registra que são 330 famílias que irão receber o
118 auxílio aluguel e não as 297 aprovadas na resolução. **Sra. Cristina Wehba**, solicita
119 reunião extraordinária para aprofundamento das questões habitacionais do Panorama.
120 Considera importante os moradores e representantes do comércio local serem incluídos
121 na composição do GGOUCFL. Informa ter solicitado por e-mail, inclusão na pauta, a
122 discussão do valor do auxílio aluguel estabelecido em 2015 e o reajuste com o IGPM
123 (R\$ 798,00). Propõe deliberação do ajuste do valor do auxílio aluguel. **Sra. Jane**
124 **Popozoglo**, informa que o auxílio aluguel atua na atual legislação de SEHAB, áreas de
125 risco (R\$ 600) e demais áreas (R\$ 500) aprovados pela OU. Esclarece que inicialmente
126 realiza a formação da comissão e em janeiro/2025 será discutido a representação do
127 comércio. **Sra. Daniele Tunes Zilio**, representante suplente da Secretaria Municipal de
128 Habitação – SEHAB, esclarece que os valores do auxílio aluguel são regrados pela
129 Portaria 131/2015 nos valores de (R\$ 400) ou (R\$ 600). Sugere deliberação no Grupo
130 de Gestão e encaminhamento para SEHAB analisar a proposta de reajuste não só para
131 OUCFL mas para todas as áreas da cidade. **Sra. Elisabete França**, representante titular
132 da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL, informa que 22.000
133 famílias recebem auxílio aluguel no Estado de São Paulo e não podemos ser
134 discricionários com a OUCFL e o reajuste depende do orçamento anual proposto e
135 aprovado para SEHAB pela Câmara dos Vereadores. **Sr. Eduardo Della Manna**, solicita
136 esclarecimentos do auxílio mudança. **Sra. Jane Popozoglo**, informa que o auxílio
137 mudança é pago uma única vez por família e realizado por SEHAB. **Sra. Lucia Miyuki**
138 **Okumura**, informa que o item Transposições Ciclovias das Pontes Cidade
139 Universitária e Jaguaré não serão apresentadas devido a ausência de Sr. Dawton
140 Roberto Batista Gaia e Sra. Denise Maria Saliba Dias Gomes (justificada)
141 representantes da Secretaria Municipal de Mobilidade e Trânsito – SMT. **Sr. Welton de**
142 **Oliveira Silva**, representante titular da Associação dos Representantes dos Moradores
143 de Favela do Perímetro da OUCFL, informa que o valor do auxílio aluguel não é
144 suficiente para a região e as famílias necessitam ir para outras regiões impactando na
145 vida da comunidade como proximidade com escola. Concorda com a Sra. Cristina e
146 reforça a necessidade de reunião extraordinária pelas diversas questões a serem
147 debatidas. **Sr. Vladimir Avila**, reforça que auxílio aluguel deve ser discutido no âmbito
148 da SEHAB, Conselho de ZEIS que define as regras do projeto. **Sra. Cristina Wehba**,
149 solicita acesso ao andamento do processo de desapropriação no Panorama onde está
150 prevista a construção das unidades habitacionais. **Sra. Elisabete França**, propõe que

ATA DA 62ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO DA OUC FARIA LIMA

Realizada em 10/12/2024

Rua São Bento, 405 – 15º andar – Sala 154 – Edifício Martinelli

151 seja elaborado e apresentado na próxima reunião o plano de trabalho para o uso dos
152 recursos que serão arrecadados no novo leilão. Considera importante acelerar a
153 produção de HIS e as intervenções priorizadas. **Sr. Vladimir Avila**, sugere que SEHAB
154 apresente o plano de trabalho para o Panorama incluindo as questões apresentadas.
155 Propõe reunião técnica de SEHAB e os representantes da comunidade para
156 esclarecimento das questões apontadas. Seguindo a pauta, **Sra. Antonia Ribeiro**
157 **Guglielmi**, representante titular da São Paulo Obras – SP Obras, apresenta o item,
158 Melhoria Urbanística da Avenida Santo Amaro; Largo da Batata; Ciclopasseira
159 Jornalista Erika Sallum (Bernardo Goldfarb; Alça de ligação à Avenida dos Bandeirantes,
160 informa que o Trecho 1 foi finalizado e serão retomadas as obras do Trecho 2 da
161 requalificação da Av. Santo Amaro. Largo da Batata, segue pendente a arqueologia e
162 atualização do escopo para publicar o livro na Fase 1. Despacho autorizatório foi
163 publicado no D.O. Informa que na Fase 3 os projetos foram finalizados e aguarda
164 rescisão do contrato e nova licitação com planilha atualizada para dar início a obra.
165 Apresenta fotos das obras em fase final da Ciclopasseira Jornalista Erika Sallum e a
166 previsão de entrega é dezembro/2024. **Sra. Camila Nery Araujo Oliveira**, Arquiteta da
167 Gerência de Projetos da SPUrbanismo, apresenta o item, Ciclopasseira HIS Panorama
168 e Real Parque; Boulevard JK, informa a contratação do estudo de tráfego e em fase de
169 revisão dos projetos básico e executivo da Ciclopasseira. Boulevard JK, com o projeto
170 já apresentado ao Grupo Gestor, aguarda decisões da diretoria para início do
171 andamento das fases de planejamento. **Sr. Vladimir Ávila** consulta os presentes sobre
172 a possibilidade de inversão de pauta e iniciar as deliberações pelo item: Auxílio Aluguel
173 para 275 famílias do Real Parque (SEI: 6014.2021/0003555-0), sem manifestações
174 contrárias. **Sra. Daniele Tunes Zilio**, representante suplente da Secretaria Municipal de
175 Habitação – SEHAB, recorda que a intervenção na Favela Real Parque está prevista na
176 lei de 2004, apresenta o histórico da intervenção e foi a primeira obra habitacional
177 executada com recursos da OU. Apresenta em tela imagens do conjunto habitacional
178 Real Parque. 275 famílias não receberam atendimento habitacional e em 2011 foi
179 aprovado pelo GGOUCFL o início do pagamento do auxílio aluguel realizado até 2016
180 quando houve a entrega da fase final da HIS Real Parque. As 275 famílias
181 permaneceram pendentes de atendimento habitacional, a SPUrbanismo para de pagar
182 o auxílio aluguel com recursos da OU e a SEHAB mantém o atendimento provisório. Em
183 2021 ocorreu deliberação no Grupo de Gestão reconhecendo o direito a atendimento
184 habitacional em definitivo as famílias pela OU e desde 2022 o reassentamento será
185 conjunto com o projeto do Jardim Panorama Esclarece que o decreto de 2015 que trata
186 das intervenções nas OU, informa que o atendimento habitacional inclui o pagamento
187 provisório do auxílio aluguel. Informa que em 2021 o parecer jurídico da SPUrbanismo
188 se manifesta favorável ao atendimento da Favela Real Parque ser custeado pelos
189 recursos da OU desde que aprovado pelo GGOUCFL. Informa que a minuta de
190 resolução enviada na convocação ao Grupo Gestor é diferente da solicitada e
191 apresentada em tela. **Sr. Vladimir Ávila**, informa que a deliberação enviada foi diferente
192 por não concordância da SPUrbanismo com o item 2 apresentado solicitando
193 ressarcimento. Esclarece que não está previsto na Lei nº 18.175 e nº 13.769, o
194 ressarcimento a nenhum tipo de despesa em OU e em 2016 a SPUrbanismo retirou do
195 prospecto e apresentou a Caixa Econômica que os recursos destinados a auxílio
196 aluguel da Favela Real Parque não seriam mais necessários devido a SEHAB ter
197 informado ao Grupo de Gestão que as 275 famílias estavam realocadas no perímetro
198 não necessitando mais pagar o auxílio. **Sra. Elisabete França**, acredita que a
199 deliberação não deve acontecer nesta reunião, sugere reunião extraordinária e
200 aguardarmos maiores contribuições e esclarecimentos da Assessoria Jurídica da

ATA DA 62ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO DA OUC FARIA LIMA

Realizada em 10/12/2024

Rua São Bento, 405 – 15º andar – Sala 154 – Edifício Martinelli

201 SEHAB, SMUL e SPUrbanismo para analisar a legalidade da solicitação. Compreende
202 ser questão pública que pode colocar em risco o próximo leilão de CEPAC. **Sr. Felipe**
203 **Scigliano Pereira**, Diretor de Engenharia e Obras da SPUrbanismo, informa que os
204 pareceres jurídicos da SPUrbanismo e SEHAB que constam no processo SEI são
205 relacionados ao pagamento do auxílio aluguel cumprindo a lei, não de ressarcimento.
206 **Sra. Laura da Palma Coelho Germano**, Arquiteta e Urbanista da Coordenadoria de
207 Trabalho Social da SEHAB, informa que em 2021 foi deliberado o reconhecimento do
208 atendimento habitacional as 275 famílias da Favela Real Parque e concorda que o
209 assunto necessita de maior segurança jurídica e ser melhor discutido e analisado pelo
210 Grupo de Gestão em reunião extraordinária. Tendo sido alcançada a duração de duas
211 horas prevista no Regimento Interno do GGOUFCFL, **Sr. Vladimir Ávila** consulta os
212 presentes sobre a possibilidade de continuidade da reunião, não havendo
213 manifestações em contrário. Propõe encerrar a discussão da deliberação e marcar
214 reunião extraordinária para janeiro/2025 com maior embasamento jurídico. **Sr.**
215 **Eduardo Joaquim de Carvalho Júnior**, acredita ser importante concluir a captação
216 dos novos recursos com segurança jurídica para não prejudicar o próximo leilão de
217 CEPAC. Concorda em deliberar em reunião extraordinária. **Sr. Vladimir Ávila**, retira da
218 pauta o item IV.c. Auxílio Aluguel para 275 famílias do Real Parque (SEI
219 6014.2021/0003555-0) e transfere para reunião extraordinária em janeiro/2025. **Sra.**
220 **Daniele Tunes Zilio**, registra que no processo SEI (6014.2021/0003555-0) consta os
221 pareceres favoráveis ao auxílio aluguel das famílias do Real Parque, da SPUrbanismo
222 assinado por Sr. Marc Bujnicki Zablith, Gerente Jurídico da SPUrbanismo e outro de
223 SEHAB assinado por Sr. José Antonio Aparecido Junior, Assessor Jurídico da SEHAB
224 e por Sr. Robson Bruno Damin de Souza, Procurador do Município de São Paulo.
225 Seguindo a pauta, **Sra. Lucia Miyuki Okumura**, apresenta o item IV.a. Calendário de
226 Reuniões Ordinárias GGOUFCFL 2025, com reuniões trimestrais nas primeiras terças-
227 feiras nos meses de março, junho, setembro e Dezembro de 2025 (exceto março, na 2ª
228 terça-feira), aprovado conforme proposto, com reuniões presenciais, por unanimidade.
229 Item IV.b. Contratação de material expropriatório necessário à Implantação do
230 Prolongamento da Av. Brig. Faria Lima até a Praça Roger Patti e alça de ligação com a
231 Av. dos Bandeirantes (SEI 6022.2024/0007595-0), conforme RESOLUÇÃO
232 003/2024/OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA, **Sra. Antonia Ribeiro**
233 **Guglielmi**, apresenta em tela a intervenção prevista no programa, eixo de ligação Av
234 Hélio Pelegrino x Av. dos Bandeirantes, o novo traçado foi aprovado pela Câmara.
235 Apresenta a resolução em deliberação. **Sra. Cristina Wehba**, solicita esclarecimentos
236 sobre o valor estimado do material expropriatório. **Sra. Antonia Ribeiro Guglielmi**,
237 esclarece que o valor foi calculado pela ata de registro de preços da SIURB. Informa
238 que no processo está disponível os valores detalhados por lote. RESOLUÇÃO
239 003/2024/OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA O GRUPO DE
240 GESTÃO DA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA, legalmente
241 constituído e pelas atribuições que lhe são conferidas pela Lei nº 13.769/2004,
242 regulamentado pelo Decreto Municipal nº 53.094/2012, com fulcro no artigo 15º, §4º de
243 seu Regimento Interno, na sua 62ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de dezembro de
244 2024, RESOLVE: Art. 1º Manifestar-se favoravelmente, por 07 (sete) votos favoráveis e
245 02 (duas) abstenções que, referente à intervenção denominada como "Prolongamento
246 da Av. Brig. Faria Lima até a Praça Roger Patti e alça de ligação com a Av. dos
247 Bandeirantes" (conforme descrito no prospecto da 5ª Distribuição de Títulos da referida
248 Operação Urbana, especificamente no item 9, nas páginas 12 e 13), dá anuência e
249 autoriza a SP-Obras a contratar Material Expropriatório no valor de R\$
250 615.265,92 (seiscentos e quinze mil, duzentos e sessenta e cinco reais e noventa e dois

ATA DA 62ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO DA OUC FARIA LIMA

Realizada em 10/12/2024

Rua São Bento, 405 – 15º andar – Sala 154 – Edifício Martinelli

251 centavos), nos termos do Processo SEI nº 6022.2024/0007595-0, no âmbito da
252 Operação Urbana Consorciada Faria Lima, respeitadas as condicionantes relacionadas
253 aos atendimentos indicados pela Lei nº 13.769/2004. **Sr. Vladimir Ávila** propõe encerrar
254 a reunião. Não havendo manifestações em contrário, agradece pela presença e
255 contribuições de todos, encerrando os trabalhos às 17h30.

ATA